



fait le 28/12/2022.
544,63

Tarbes, le 15/12/2022 / 63783258.63850564.

FONCIA PYRENEES GASCOGNE

18 B AVENUE CARNOT
65000 TARBES

Tel : 05.62.34.54.33

Fax :

tarbes-carnot@foncia.fr

APPELS DE PROVISIONS

Période du 01/01/2023 au 31/03/2023

Copropriété : SDC LOT IV BATIMENT C
14 16 18 BOULEVARD DU MARTINET
65000 TARBES

Copropriétaire : MME CABAT MICHEL

MME CABAT MICHEL
18 BOULEVARD DU MARTINET
65000 TARBES

Les interlocuteurs à votre service		
Gestionnaire	: AIMON Aurore	05.62.34.86.55
Comptable	: MILLET Sandrine	05.59.11.11.21

Référence : S.001042.00070

Page N° 2/2

Relevé de compte depuis le 01/10/2022

Date	Libellé de l'opération	Débit	Crédit
	Solde antérieur	586,36	
01/10/2022	COTISATION FONDS TRAVAUX 01/10/2022	47,90	
01/10/2022	PROV./CHG COURANTE 01/10/2022	496,70	
03/10/2022	Chèq. 802105 du 03/10/2022 CABAT MARYSE		544,60
01/01/2023	COTISATION FONDS TRAVAUX 01/01/2023	47,90	
01/01/2023	PROV./CHG COURANTE 01/01/2023	496,73	
	Solde en notre faveur (Euros.)	1.130,99	544,60

"A tout moment, un ou plusieurs copropriétaires, ou le conseil syndical, peuvent notifier au syndic la ou les questions dont ils demandent qu'elles soient inscrites à l'ordre du jour d'une assemblée générale. Le syndic porte ces questions à l'ordre du jour de la convocation de la prochaine assemblée générale. Toutefois, si la ou les questions notifiées ne peuvent être inscrites à cette assemblée compte tenu de la date de réception de la demande par le syndic, elles le sont à l'assemblée suivante.

Le ou les copropriétaires ou le conseil syndical qui demandent l'inscription d'une question à l'ordre du jour notifient au syndic, avec leur demande, le projet de résolution lorsque cette notification est requise en application des 7° et 8° du I de l'article 11. Lorsque le projet de résolution porte sur l'application du e du II de l'article 24 et du b de l'article 25 de la loi du 10 juillet 1965, il est accompagné d'un document précisant l'implantation et la consistance des travaux.

Le syndic rappelle les dispositions du présent article sur les appels de fonds qu'il adresse aux copropriétaires."

Coupon à joindre impérativement à votre règlement

Exigible le : 01/01/2023

CABAT MICHEL Resp. : AIMON Aurore
Référence : S.001042.00070 A l'ordre de : SDC SDC LOT IV BATIMENT C
Remise : SCH3 A l'adresse : FONCIA PYRENEES GASCOGNE
Période : du 01/01/2023 au 31/03/2023 5 RUE DES TIREDOUS
Montant : ~~1.130,99~~ Euros. *544,63* CS 27576
64000 PAU

*** Les équipes de FONCIA ****

*****vous souhaitez de*****

*****Joyeuses fêtes*****





Tarbes, le 15/12/2022 / 63783258.63850564.

FONCIA PYRENEES GASCOGNE

18 B AVENUE CARNOT
65000 TARBES

Tel : 05.62.34.54.33

Fax :

tarbes-carnot@foncia.fr

APPELS DE PROVISIONS

0385-819301-08751

MME CABAT MICHEL
18 BOULEVARD DU MARTINET
65000 TARBES

Période du 01/01/2023 au 31/03/2023

Copropriété : SDC LOT IV BATIMENT C
14 16 18 BOULEVARD DU MARTINET
65000 TARBES

Copropriétaire : MME CABAT MICHEL

Référence : S.001042.00070

Page N° 1/2

Les interlocuteurs à votre service			
Gestionnaire	: AIMON Aurore		05.62.34.86.55
Comptable	: MILLET Sandrine		05.59.11.11.21

ESPACE CLIENT

Pour vous identifier

Votre identifiant

A385CAAJ7485F

Votre mot de passe

575091

N° Lot	Ent.	Esc.	Et.	Type de lot	Tant.
196	006		3	APPARTEMENT 5 PIECES	2720
188	006		RDC	CAVE	57

Avance	Autres avances	Provisions
0,00	0,00	993,43

Rubriques de charges	Budget Période	Base de répartition		Votre Quote Part
		Individuel	Total	
Appel n 3 :FONDS TRAVAUX ALUR				
Lot n° 196 APPARTEMENT 5 PIECES				
FONDS TRAVAUX ALUR	1.725,06	2777	100000	47,90
Sous-total				47,90
Total appel Copropriétaire				47,90
Appel n 3 :PROVISION/OPERATIONS COURANTES				
Lot n° 196 APPARTEMENT 5 PIECES				
CHARGES GENERALES C	2.737,62	2777	100000	76,02
CHARGES BATIMENT	3.512,81	2742	100000	96,32
CHARGES ASCENSEUR 6(18)	749,97	11116	100000	83,36
CHARGES CHAUFFAGE	5.048,75	2790	100000	140,87
CHARGES COMPTEUR	175,00	1	40	4,38
DEPENSES ESCALIER 6(18)	50,00	2777	25160	5,52
CHARGES GENERALES PRINCIPALES	3.250,12	755	27185	90,26
Sous-total				496,73
Total appel Copropriétaire				496,73
Total des appels				544,63

Payé le 19/12/2022

