



ABAFIM



SARL au capital de 50 000 € - 443 658 463 RCS Tarbes
Carte Professionnelle N° CPI 6501 2016 000 005 955
délivrée le 17/03/2022 par la CCI de Tarbes et des Hautes Pyrénées
TRANSACTIONS SUR IMMEUBLES & FONDS DE COMMERCE
16 Avenue de la Marne – 65 000 TARBES - FRANCE
Garantie Financière : QBE Insurance (Europe) LIMITED
Cœur Défense – Tour A – 110 esplanade du Général de Gaulle – 92931 LA DEFENSE CEDEX

Objet : avenant mandat

Le présent avenant modifie et complète le mandat de vente N°25928 , en date du 22 juillet 2023

conféré par Mr et Mme Teixeira Alturas pour la vente du bien :

*1 Maison d'habitation de plain-pied d'une surface habitable de 216 m2 + Piscine + 1 dépendance situées au 1408 Route de Luxey 40430 Callen
Sur les parcelles cadastrales K 691 et K 692*

Forme du mandat :

Le mandat initial conserve sa forme

Prix :

Le prix de vente de l'affaire citée en référence, initialement fixé à 417000 Euros, Honoraires d'agence inclus, soit un prix net vendeur de 380000 Euros et nos honoraires d'agence de 37000 Euros, T.V.A. incluse,

est expressément porté à compter de ce jour à 400000 Euros, Honoraires d'agence inclus, soit un prix net vendeur de 380000 Euros et nos honoraires d'agence de 20000 Euros, T.V.A. incluse.

Condition(s) particulière(s) :

Aucune autre modification n'est apportée au dit mandat qui conserve tous ses effets.

Fait en double exemplaire à Bordeaux, le 22/07/2023, dont l'un est remis ce jour au vendeur qui le reconnaît expressément, l'autre restant entre les mains du mandataire.

Le(s) vendeur (s)
«Bon pour avenant au mandat»

Le mandataire Abafim
«Avenant au mandat accepté»

Lignes : 0 (zéro)
Mots : 0 (zéro)
Chiffres : 0 (zéro)
Rayés nuls

