



FICHE SYNTHETIQUE DE LA COPROPRIETE AC0-876-433

(conforme aux dispositions de l'article 8-2 de la loi n° 65-557 du 10 juillet 1965)

générée à partir des données mises à jour le 27/12/2023



14-18 bd du martinet
65000 TARBES

IDENTIFICATION DE LA COPROPRIETE

| | | | |
|--|-------------------|--|-----------------------|
| Nom d'usage de la copropriété | | SDC LOT IV BATIMENT C | |
| Adresse de référence de la copropriété | | 14-18 bd du martinet 65000 TARBES | |
| Adresse(s) complémentaire(s) de la copropriété | | 14 16 18 BOULEVARD DU MARTINET 65000 TARBES 14 16 18 BOULEVARD DU MARTINET 65000 TARBES 14 16 18 BOULEVARD DU MARTINET 65000 TARBES | |
| Date d'immatriculation | 05/02/2018 | Numéro d'immatriculation | AC0-876-433 |
| Date du règlement de copropriété | 22/10/1973 | N°SIRET du syndicat de copropriétaires | 75193070200012 |

IDENTITE DU REPRESENTANT LEGAL

| | |
|--------------------------------------|---|
| Représentant légal de la copropriété | FONCIA PYRENEES GASCOGNE de numéro SIRET 72278065700093 |
| Agissant dans le cadre | d'un mandat de syndic |
| Adresse | IMMEUBLE EGO ZAC DU PARKWAY 5 RUE DES TIREDOUS 64000 PAU |
| Numéro de téléphone | 0562345433 |

ORGANISATION JURIDIQUE

| | | |
|---|--|--|
| Type de syndicat | Syndicat principal | |
| Si le syndicat est un syndicat secondaire | Sans objet | |
| Spécificités | <input type="checkbox"/> Syndicat coopératif | <input type="checkbox"/> Résidence service |

CARACTERISTIQUES TECHNIQUES

| | |
|---|---|
| Nombre de lots | 81 |
| Nombre de lots à usage d'habitation, de commerces et de bureaux | 41 |
| Nombre de bâtiments | 1 |
| Période de construction des bâtiments <i>Année d'achèvement de la construction</i> | De 1975 à 1993 Non renseigné |
| Réalisation du Plan pluriannuel des Travaux | Non |
| Date d'adoption du Plan Pluriannuel des Travaux | Sans objet |

EQUIPEMENTS

| | |
|--|---|
| Type de chauffage | <input type="checkbox"/> individuel <input type="checkbox"/> collectif – chauffage urbain <input checked="" type="checkbox"/> collectif hors chauffage urbain <input type="checkbox"/> mixte – chauffage urbain <input type="checkbox"/> mixte hors chauffage urbain <input type="checkbox"/> sans chauffage |
| Type d'énergie utilisée (chauffage collectif ou mixte, non urbain) | <input type="checkbox"/> bois de chauffage <input checked="" type="checkbox"/> gaz naturel <input type="checkbox"/> gaz propane-butane <input type="checkbox"/> fioul domestique <input type="checkbox"/> charbon <input type="checkbox"/> électricité <input type="checkbox"/> autre |
| Nombre d'ascenseurs | 3 |

CARACTERISTIQUES FINANCIERES

| | |
|--|-------------------|
| Date de début de l'exercice clos | 01/07/2022 |
| Date de fin de l'exercice clos | 30/06/2023 |
| Date de l'Assemblée Générale ayant approuvé les comptes | 05/12/2023 |
| Charges pour opérations courantes | 92 172 € |
| Charges pour travaux et opérations exceptionnelles | 0 € |
| Dettes fournisseurs, rémunérations et autres | 175 € |
| Montant des sommes restant dues par les copropriétaires | 10 907 € |
| Nombre de copropriétaires débiteurs de plus de 300 € | 14 |
| Montant du fonds de travaux | 25 585 € |
| Présence d'un gardien ou de personnel employé par le syndicat de copropriétaires | Oui |

**Fiche délivrée par le registre national des copropriétés
le 27/12/2023,
sur la foi des déclarations effectuées par le représentant légal.**