



Dossier de diagnostic technique

Le 27/08/2021



Propriétaire et adresse du bien immobilier
 Monsieur et Madame EYNARD
 RESIDENCE LE CATON
 4 PLACE AU BOIS
 65000 TARBES
 Etage 2
 Section cadastrale BC, Parcelle(s) n° 228,

Diagnostic réalisé par
 M. Anthony LEQUEUVRE
 Maison du Diag
 4 Rue d'Isaby
 65420 IBOS
 Tél : 05 62 37 23 50
 Port : 07 60 07 87 68



Prestations

Conclusions

A

Amiante

Dans le cadre de la mission, il n'a pas été repéré de matériaux et produits susceptibles de contenir de l'amiante.

T

Termites

Il n'a pas été repéré d'indice d'infestation de termites.

Rapport valable jusqu'au 26/02/2022

G

Gaz

L'installation comporte des anomalies de type A2 qui devront être réparées dans les meilleurs délais
 L'installation n'était pas alimentée lors du diagnostic. Les vérifications de fonctionnement de certains dispositifs n'ont pu être effectuées.

L'installation était alimentée le jour de la visite: NON

E

Électricité

L'installation intérieure d'électricité ne comporte aucune anomalie

L'installation était alimentée le jour de la visite: OUI

ER

ERP

Le bien n'est pas situé dans le périmètre d'un plan de prévention des risques naturels
 Le bien n'est pas situé dans le périmètre d'un plan de prévention des risques miniers
 Le bien n'est pas situé dans le périmètre d'un plan de prévention des risques technologiques
 Zone sismique définie en zone 4 selon la réglementation parasismique 2011
 ENSA : L'immeuble n'est pas concerné par un plan d'exposition aux bruits
 ENSA : Aucune nuisance aérienne n'a été identifiée sur le bien

Rapport valable jusqu'au 26/02/2022

D

DPE



Numéro d'enregistrement ADEME: 2165E0225877C

C

Mesurage

Superficie Loi Carrez totale : 61,02 m²

N° Vert GRATUIT 0 800 330 311

Courriel : contact@maisondudiag.fr

www.maisondudiag.fr

SIRET : 753 309 392 00011

SARL Maison du Diag au capital de 10 000 €

