



ABAFIM



SARL au capital de 50 000 € - 443 658 463 RCS Tarbes
 Carte Professionnelle N° CPI 6501 2016 000 005 955
 délivrée le 17/03/2022 par la CCI de Tarbes et des Hautes Pyrénées
 TRANSACTIONS SUR IMMEUBLES & FONDS DE COMMERCE
 16 Avenue de la Marne - 65 000 TARBES - FRANCE
 Garantie Financière : QBE Insurance (Europe) LIMITED
 Cœur Défense - Tour A - 110 esplanade du Général de Gaulle - 92931 LA DEFENSE CEDEX

Objet : avenant mandat

Le présent avenant modifie et complète le mandat de vente N°AF25949, en date du 10/08/2023 conféré par MR LARCANOE et Mme LA FUENTE pour la vente du bien :

Ferme renouvelée, 9 impasse de Lahitane, 65140 SENAC, sections cadastrales E 241, 242, 243 et 244 soit un total 3668 m².

Forme du mandat :

Le mandat initial conserve sa forme

Prix :

Le prix de vente de l'affaire citée en référence, initialement fixé à 283.000,00 Euros, Honoraires d'agence inclus, soit un prix net vendeur de 255.500,00 Euros et nos honoraires d'agence de 27.500,00 Euros, T.V.A. incluse,

est expressément porté à compter de ce jour à 275.000,00 Euros, Honoraires d'agence inclus, soit un prix net vendeur de 255.500,00 Euros et nos honoraires d'agence de 19.500,00 Euros, T.V.A. incluse.

Condition(s) particulière(s) :

Aucune autre modification n'est apportée au dit mandat qui conserve tous ses effets.

Fait en double exemplaire à l'agence de Tarbes, le 10/08/2023, dont l'un est remis ce jour au vendeur qui le reconnaît expressément, l'autre restant entre les mains du mandataire.

Le(s) vendeur (s)
 «Bon pour avenant au mandat»

Bon pour avenant au mandat

Lignes :
 Mots :
 Chiffres :
 Rayés nuls

Le mandataire Abafim
 «Avenant au mandat accepté»

Avenant au mandat

