Résidence Port-Nivelle G1 Quartier Urdazuri

64500 SAINT JEAN DE LUZ

Tél.: 05 59 26 69 91 saintjean@lacabe.immo www.lacabe.immo





Espace Mendi Alde - Bat. A 48 avenue du 8 mai 1945 64100 BAYONNE

Tél.: 05 59 93 73 73 bayonne@lacabe.immo www.lacabe.immo

Syndic - Gestion - Transactions - Locations

SAS au capital de 38 500 euros - R.C.S Bayonne 341 902 526 - Siret 341 902 526 00019 - APE 703 C Carte Professionnelle n° CPI 6401 2016 000 009 689 délivrée par la (CCI de Bayonne - Pays Basque) Garantie Financière : GALIAN № 15559 M

MONTEMAR

Monsieur le Gérant SC HOURTICQ

ALLEE DE MONTEMAR

19 RUE DE CRISTOBAL

64200 BIARRITZ

64200 BIARRITZ

Saint-Jean-de-Luz, le 26 Juillet 2023

AVIS DE PAIEMENT du 01/07/2023 au 30/09/2023

LOTS	Regr.	Batim.	Entrée	Etage	Type	Montant Appel
014	R113A	A		S/S	ATEL	6,75
082	R113A	В	3	RDC	CELL	4,10
113	R113A	В	4	5	T4	389,14
126	R113A	-			PARK	2,50
<u>R113A</u>					<u>Total</u>	402,49

Récapitulatif de Votre Compte :

Lots	Libellé	Dates	Débit	Crédit 0,00
	A nouveau	01-01-2023		
	Opérations ANTERIEURES à l'Appel:			
R113A	AVIS DE PAIEMENT 010123/310323	01-01-2023	402,49	
014	1/3 BAT A - TRAVAUX RAVALEMENT	02-01-2023	159,21	
014	.Solde.Charges, 01-01-2022:31-12-2022	02-01-2023	0,27	
014	(FR)APPEL POUR FONDS DE TRAVAUX	02-01-2023	0,41	
082	.Solde.Charges, 01-01-2022:31-12-2022	02-01-2023	3,25	
082	(FR)APPEL POUR FONDS DE TRAVAUX	02-01-2023	0,24	
113	.Solde.Charges, 01-01-2022:31-12-2022	02-01-2023	234,55	
113	(FR)APPEL POUR FONDS DE TRAVAUX	02-01-2023	18,59	
126	.Solde.Charges, 01-01-2022:31-12-2022	02-01-2023	0,32	
126	(FR)APPEL POUR FONDS DE TRAVAUX	02-01-2023	0,16	
R113A	AVIS DE PAIEMENT 010423/300623	01-04-2023	402,49	
014	BAT A - TRAVAUX RAVALEMENT	02-04-2023	159,21	
014	(FR)APPEL POUR FONDS DE TRAVAUX	03-04-2023	0,41	
082	(FR)APPEL POUR FONDS DE TRAVAUX	03-04-2023	0,24	
113	(FR)APPEL POUR FONDS DE TRAVAUX	03-04-2023	18,59	
126	(FR)APPEL POUR FONDS DE TRAVAUX	03-04-2023	0,16	
	05.EVI SC HOURTICQ VIREMENT DE SC HOURTICQ	17-04-2023	•	1.241,38
014	(FR)APPEL POUR FONDS DE TRAVAUX	02-07-2023	0,41	<u> </u>

MON / SC-HOURTIC - 1 - .../...

Lots	Libellé	Dates	Débit	Crédit
082	13 BAT B - TVX RAVALEMENT	02-07-2023	103,35	
082	(FR)APPEL POUR FONDS DE TRAVAUX	02-07-2023	0,24	
113	13 BAT B - TVX RAVALEMENT	02-07-2023	7.888,90	
113	(FR)APPEL POUR FONDS DE TRAVAUX	02-07-2023	18,59	
126	(FR)APPEL POUR FONDS DE TRAVAUX	02-07-2023	0,16	
R113A	AVIS DE PAIEMENT	01-07-2023	402,49	
	Totaux		9.814,73	1.241,38
	Solde		8.573,35	

Veuillez nous régler 8.573,35 (date d'exigibilité au 01 Juillet 2023) et libeller votre règlement à l'ordre de : SDC MONTEMAR AU CABINET LACABE - Espace MENDI ALDE -BAT A-48 av du 8 mai 1945 - 64100 BAYONNE

Le ou les copropriétaires ou le conseil syndical qui demandent l'inscription d'une question à l'ordre du jour notifient au syndic, avec leur demande, le projet de résolution lorsque cette notification est requise en application des 7° et 8° du I de l'article 11. Lorsque le projet de résolution porte sur l'application du troisième alinéa de l'article 24 et du b de l'article 25 de la loi du 10 juillet 1965, il est accompagné d'un document précisant l'implantation et la consistance des travaux.

Références à rappeler : MON / SC-HOURTIC : 8.573,35