

DESCRIPTIF DE L'INSTALLATION D'ASSAINISSEMENT NON COLLECTIF

COLLECTE DES EAUX USEES (EU) :

Eaux pluviales ou eaux de piscine dirigées vers l'installation : oui non non évalué
 Collecte eaux vannes / eaux ménagères séparées : oui non non évalué
 Ensemble des eaux usées collectées : oui non non évalué
 Ecoulement des eaux : correct stagnation bouché non évalué

PRETRAITEMENT : Oui Non Sans information

Bac à graisse : oui non **Volume :** /
 Matériaux : / Accessibilité : /
 Ecoulement : / Dimensionnement : /
 Fréquence d'entretien : / Défaut de structure ou de fermeture : /



Fosse : septique toutes eaux autre **Volume :** 3000 litres
 Nombre : 1 Accessibilité : oui
 Matériaux : plastique Ecoulement : correct
 Dimensionnement : correct Défaut de structure ou de fermeture : aucun
 Niveau de boues : / Date dernière vidange : ?
 Justificatif de vidange : non Opérateur de vidange : /

Préfiltre Decolloïdeur : Aucun Intégré Séparé
 Matériaux filtrants : pouzzolane Accessibilité : oui
 Ecoulement : correct Défaut de structure ou de fermeture : aucun



Ventilation :
 Ventilation : oui Extracteur : Statique
 Diamètre : 100 Sortie au-dessus du toit : oui
 Nuisance olfactive : non

Dysfonctionnements :

Vérifier que l'ensemble des eaux usées soient bien raccordées en amont de la fosse toutes eaux (contrôler le schéma de collecte des eaux usées et ménagères).

TRAITEMENT : Oui Non Sans information

Type et dimensionnement : Filtre à sable vertical drainé
 Dimensionnement : correct
Regard de répartition : oui non non évalué
 Accessibilité : oui Matériaux : plastique
 Stagnation d'eau : non Ecoulement : correct
 Nombre de drains : Type : agricole épandrain
Regard de bouclage : oui non non évalué
 Accessibilité : oui Matériaux : plastique
 Stagnation d'eau : non
Regard de collecte : oui non non évalué
 Accessibilité : oui Matériaux : plastique
 Stagnation d'eau : non Ecoulement : correct
 Nombre de drains : 4 Type : agricole épandrain



Dysfonctionnements :

REJET

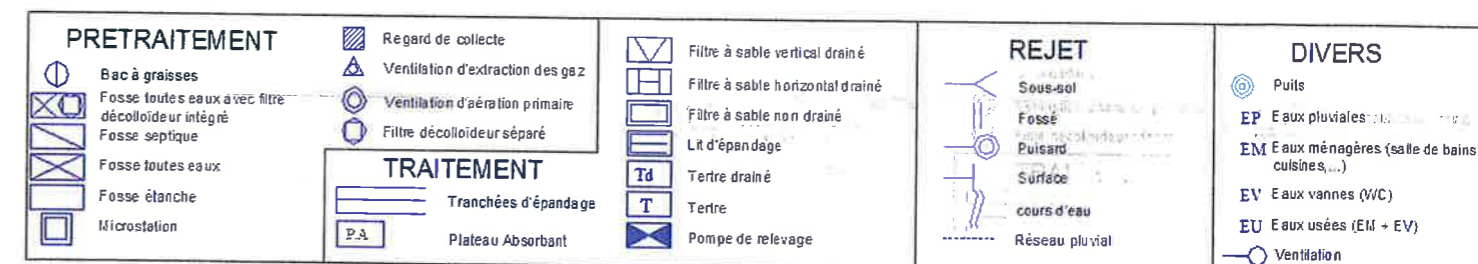
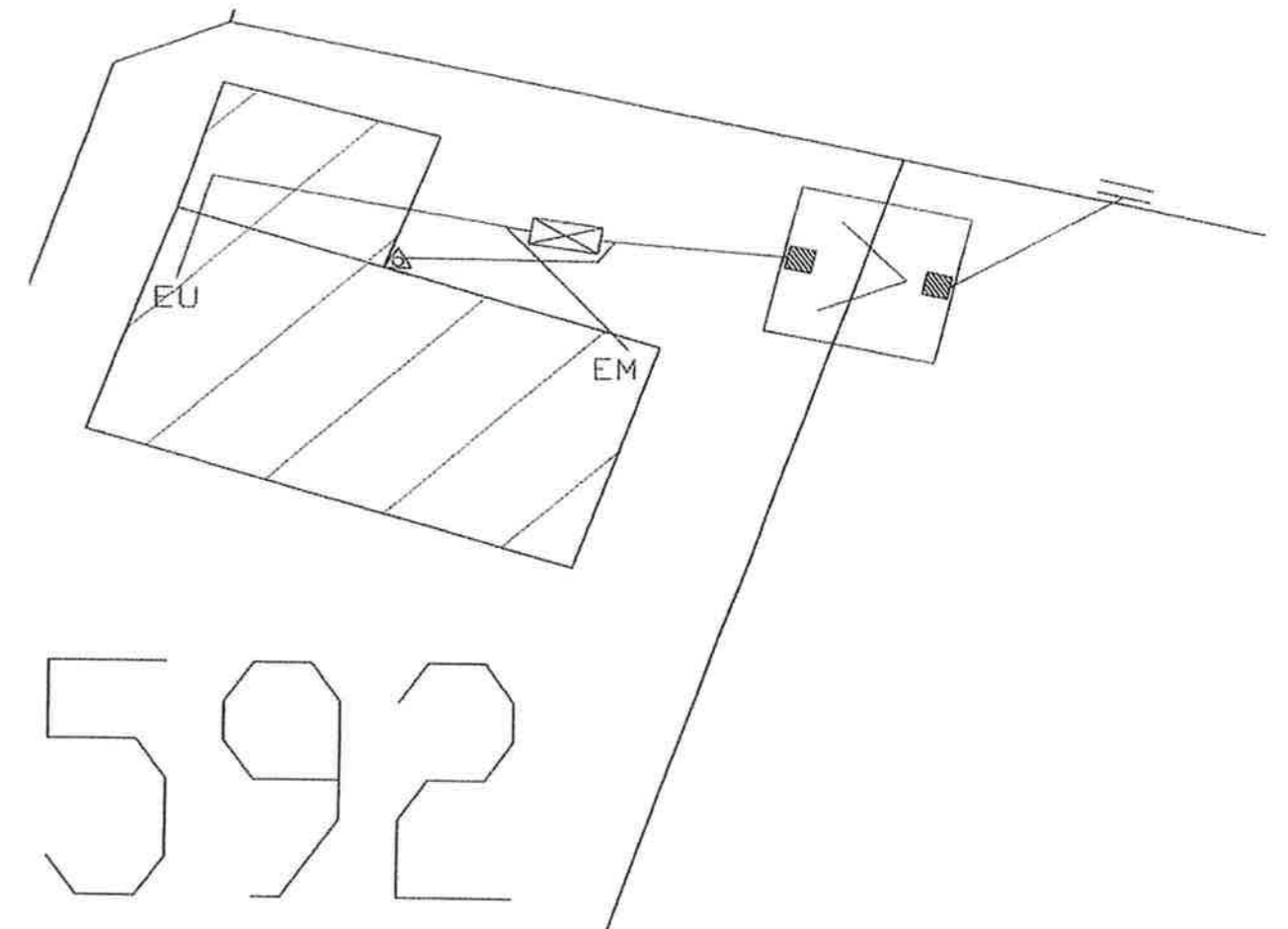
Type : infiltration milieu hydraulique superficiel
 Milieu récepteur : fossé privé
 Risque de contact avec eaux usées non traitées : oui non*
 sur la parcelle hors parcelle
 Nuisance olfactive : oui non Plainte : oui non
 Autorisation de rejet : oui non Justificatif fourni : oui non
 Ecoulement de l'exutoire : correct stagnation
 Entretien de l'exutoire : oui non
Défaut de sécurité sanitaire : oui non non évalué
Risque pour la sécurité des personnes : oui non non évalué
Risque avéré de pollution de l'environnement : oui non non évalué



Observations :

Plan de l'installation d'assainissement non collectif

Le plan ci-dessous a été réalisé selon les déclarations et les observations de terrain. Il n'est donné qu'à titre indicatif



AVIS DU SPANC

EVALUATION et CLASSEMENT de L'INSTALLATION d'ASSAINISSEMENT (selon le tableau de l'annexe II de l'arrêté du 27/04/2012)

PROBLÈMES CONSTATÉS SUR L'INSTALLATION	CLASSEMENT
Absence d'installation	Non-respect de l'article L. 1331-1-1 du code de la santé publique <i>Mise en demeure de réaliser une installation conforme</i> <i>Travaux à réaliser dans les meilleurs délais</i>
<input type="checkbox"/> Défaut de sécurité sanitaire (contact direct, transmission de maladies par vecteurs, nuisances olfactives récurrentes) <input type="checkbox"/> Défaut de structure ou de fermeture des ouvrages constituant l'installation <input type="checkbox"/> Implantation à moins de 35 mètres en amont hydraulique d'un puits privé déclaré et utilisé pour l'alimentation en eau potable d'un bâtiment ne pouvant pas être raccordé au réseau public de distribution	Installation non conforme Danger pour la santé des personnes <i>Travaux obligatoires sous 4 ans</i> <i>Travaux dans un délai de 1 an si vente</i>
<input type="checkbox"/> Installation incomplète <input type="checkbox"/> Installation significativement sous-dimensionnée <input type="checkbox"/> Installation présentant des dysfonctionnements majeurs	Installation non conforme <i>Travaux dans un délai de 1 an si vente</i>
<input type="checkbox"/> Installation présentant des défauts d'entretien ou une usure de l'un de ses éléments constitutifs	<i>Liste de recommandations pour améliorer le fonctionnement de l'installation</i>
<input checked="" type="checkbox"/> Pas de défaut majeur constaté sur l'installation	

LISTE DES TRAVAUX A PREVOIR DANS UNE DELAI DE : 1 AN (SI VENTE)

- ☞ Vérifier les raccordements en amont de la fosse.
- ☞ Faire vidanger la fosse toutes eaux lorsque le taux de boue sera supérieur à 50% du volume utile par un vidangeur agréé.
- ☞ **Fréquence de contrôle appliquée à l'installation : 8 ans (Ramené à 1 an en cas de vente)**

AVANT TOUTE MODIFICATION DE : votre installation d'assainissement non collectif

- ✚ Demander conseil au technicien du SPANC (tél pour RDV : 05 62 35 60 94)
- ✚ Compléter la déclaration d'installation d'un dispositif d'assainissement non collectif (DIDANC) disponible en mairie ou au SPANC du SIAEP du Lizon. La faire parvenir au SPANC, accompagnée d'un plan de masse de la filière, des autorisations et études éventuelles.

Fait pour servir et valoir ce que de droit,
A Trie-sur-Baïse, le 30 avril 2021.

Le Technicien



Joël CASTERAN *

NB : Le contrôle a été réalisé exclusivement sur la base des informations et documents fournis par le propriétaire de l'immeuble (ou de son représentant) lors de la visite. Conformément à l'article L. 1331-1-1 du code de la santé publique, le présent certificat est valide pour **une durée de 3 ans**.



**Syndicat Intercommunal
d'Assainissement et d'Eau Potable
du Lizon**

RAPPORT DE VISITE D'UNE INSTALLATION D'ASSAINISSEMENT NON COLLECTIF DANS LE CADRE D'UNE VENTE

Commune : TRIE SUR BAÏSE

Date de la visite : 28/04/2021

Propriétaire :

Nom :	MR GIRBON Philippe
Adresse :	Quartier SESTIAS 65220 TRIE SUR BAÏSE
Téléphone :	
Email :	/



Personne présente le jour du contrôle :

Nom :	Mr MIQUEU Bertrand
Qualité :	Huissier de justice
Téléphone :	02-62-93-10-24
Email :	Scp.miqueu-toulouse@huissier-justice.fr

Documents remis par la personne présente le jour du contrôle : Aucun

Le Terrain

Référence cadastrale :	Parcelles : 592	Section : B2
Adresse :	Quartier SESTIAS 65220 TRIE SUR BAÏSE	
Superficie :	800m ²	
Superficie disponible pour l'assainissement :	Suffisante pour tout type de filière	
Pente :	> à 5%	
Alimentation en eau potable :	Service Public SIAEP du Lizon	
Puits :	<input type="checkbox"/> oui <input checked="" type="checkbox"/> non Usage : <input type="checkbox"/> AEP <input type="checkbox"/> jardin <input type="checkbox"/> pas d'usage	
Exutoire possible :	Fossé privé	
Autre :		

L'habitation

Type de résidence : Résidence principale Résidence secondaire **Inhabitée**
 Occupation des locaux : Inhabitée : depuis 2018
 Nb d'usagers permanents : 0 Nombre d'usagers occasionnels : 0

Année de réalisation de l'assainissement : 2007	
Nombre de chambres : 2	Nombre de cuisine : 1
Nombre de salle de bains : 2	Nombre de WC : 2
Nombre de Salon : 1	Autre : /
Nombre de pièces principales : 3	Nombre d'Equivalents Habitants (EH) : 3

Travaux depuis la dernière visite

Réhabilitation de l'installation réalisée sans contrôle du SPANC.

Implantation de l'installation d'assainissement :

A plus de 35 m d'un puits : Oui Non Non concerné (pas de puits sur le terrain)