



Nexity Paris Nation
22 RUE DU SERGENT BAUCHAT
75578 PARIS CEDEX 12
Téléphone 01.44.68.86.30 - Télécopie 01.44.68.86.37

Vos interlocuteurs
M. AMBROISE MAHAUT (Gestionnaire)
amahaut@nexity.fr
Mme Sandra BEROL (Comptable)
SBEROL@nexity.fr



Services immobiliers aux particuliers
www.nexity.fr

NEXITY LAMY SAS au capital de 219388000€ SIREN 487530099
RCS Paris APE6832A-Carte pro T G S PT CPI 75012015000001224
délivrée par la CCI de Paris Île de France - Garanties
financières SOCAMAB, 16 rue Hoche 92919 la Défense Cedex

Envie de vacances à la mer ou à la montagne ? Réservez dès maintenant votre séjour sur nexity.fr

COMPTE INDIVIDUEL DE CHARGES

CIC/92781335

PÉRIODE : du **01/10/2021** au **30/09/2022**
VOS RÉFÉRENCES : **CP0199145**

Adresse principale de l'immeuble	
78/80 av. du Dr Arnold Netter 78 ET 80 AVENUE DU DOCTEUR ARNOLD NETT 75012 PARIS	

Mme FAMILI MOJDEH
1045 Clos de Coustous
BP .
65230 GUIZERIX

LOT	TYPE DE LOT	BAT	ESC	ETAGE
000202	CS	BA006		
000214	WC	BA006		
* Liste de tous vos lots sur demande */				

Télécharger l'appli Espace Privé Nexity ou aller sur myNexity.fr
Login : mojdeh.famili@gmail.com

PARIS 12, le 17/03/2023

	MONTANT À RÉPARTIR	BASE TOTALE DE RÉPARTITION	BASE INDIVIDUELLE DE RÉPARTITION	QUOTE-PART TTC	DONT TVA	DONT RÉCUPÉRABLE*
Date d'approbation des comptes: 18/01/2023						
Lot 202 - Cave - Cave simple						
CHARGES COMMUNES GÉNÉRALES -	34 032,83	10106	1	3,37	0,41	1,38
CHARGES D'EAU FROIDE - NOUVELLES CHARGES D'EAU FROIDE	1 085,03	9762	1	0,11	0,05	0,11
Total Lot 202				3,48	0,46	1,49
Lot 214 - WC -						
CHARGES COMMUNES GÉNÉRALES -	34 032,83	10106	6	20,21	2,44	8,27
CHARGES D'EAU FROIDE - NOUVELLES CHARGES D'EAU FROIDE	1 085,03	9762	6	0,67	0,31	0,67
Total Lot 214				20,88	2,75	8,94
Lot 215 - Chambre de service -						
CHARGES COMMUNES GÉNÉRALES -	34 032,83	10106	86	289,61	34,92	118,53
CHARGES D'EAU FROIDE - NOUVELLES CHARGES D'EAU FROIDE	1 085,03	9762	86	9,56	4,49	9,56
CHARGES D'EAU FROIDE - EAU FROIDE: 01/10/2021 AU 30/09/2022	5 868,38	586838	8684	86,84		86,84
dont						
Compteur n° EF 667562/12						
Ancien index: 187,00 Nouvel index: 213,00						
Consommation : 26,00 m3 x 3,340000000000 €				86,84		86,84
Total Lot 215				386,01	39,41	214,93

* À titre d'information

D U P L I C A T A

