



# ABAFIM



SARL au capital de 50 000 € - 443 658 463 RCS Tarbes  
 Carte Professionnelle N° CPI 6501 2016 000 005 955  
 délivrée le 28/03/2019 par la CCI de Tarbes et des Hautes Pyrénées  
 TRANSACTIONS SUR IMMEUBLES & FONDS DE COMMERCE  
 16 Avenue de la Marne – 65 000 TARBES - FRANCE  
 Garantie Financière : QBE Insurance (Europe) LIMITED  
 Cœur Défense – Tour A – 110 esplanade du Général de Gaulle – 92931 LA DEFENSE CEDEX

## Objet : avenant mandat

Le présent avenant modifie et complète le mandat de vente N° **AF25984**, en date du **10/09/2023** conféré par **Mme Mojdeh FAMILI**, pour la vente du bien :

**Studio de 15,81 m<sup>2</sup> sis 78-80 avenue Arnold Netter – 75012 Paris**

### Forme du mandat :

Le mandat initial conserve sa forme

### Prix :

Le prix de vente de l'affaire citée en référence, initialement fixé à **178.700** Euros, Honoraires d'agence inclus, soit un prix net vendeur de **168.000** Euros et nos honoraires d'agence de **10.700** Euros, T.V.A. incluse,

est expressément porté à compter de ce jour à **128.000** Euros, Honoraires d'agence inclus, soit un prix net vendeur de **121.000** Euros et nos honoraires d'agence de **7.000** Euros, T.V.A. incluse.

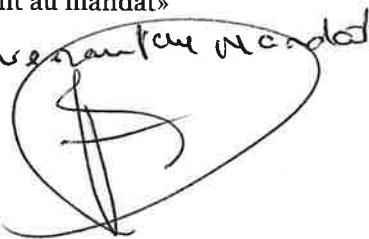
### Condition(s) particulière(s) :

Aucune autre modification n'est apportée au dit mandat qui conserve tous ses effets.

Fait en double exemplaire à l'agence de Tarbes, le **30/11/2023**, dont l'un est remis ce jour au vendeur qui le reconnaît expressément, l'autre restant entre les mains du mandataire.

Le(s) vendeur (s)  
 « Bon pour avenant au mandat »

*Bon pour avenant au mandat*



Lignes : .....  
 Mots : .....  
 Chiffres : .....  
 Rayés nuls

Le mandataire Abafim  
 «Avenant au mandat accepté»

*Avenant au Mandat Accep*

**ABAFIM**  
 Agence Immobilière  
 SARL au capital de 50 000 €  
 16, Av. de la Marne - 65000 TARBES  
 Tél. 05 62 34 54 54 - Fax 05 62 34 66 60  
 Site web : <http://www.abafim.fr>  
 E-mail : [contact@abafim.com](mailto:contact@abafim.com)  
 SIRET 443 658 463 00031  
 Carte n° CPI 6501 2016 000 005 955

