

Christel CASAMAJOU
NOTAIRE
D.E.A. de Droit Privé Général



Olivia COLUSSO
NOTAIRE
Diplôme Supérieur de Notariat

4 Avenue de la Gare
65190 TOURNAY
Tél. : 05 62 35 75 49
Télécopie : 05 62 35 23 91

41 rue du Pic du Midi
65220 TRIE-SUR-BAÏSE
Tél. : 05 62 35 27 88
Télécopie : 05 62 35 23 91

etude.cc.tournay@notaires.fr

ATTESTATION

Aux termes d'un acte reçu par Maître Christel CASAMAJOU Notaire associé de la Société d'Exercice Libéral à Responsabilité Limitée « Christel CASAMAJOU – Olivia COLUSSO » titulaire d'un d'Office Notarial à TOURNAY (Hautes-Pyrénées), 4, avenue de la Gare, le 12 novembre 2018 il a été constaté la VENTE,

Avec la participation de Maître Yann MICHOT, notaire à PARIS (75004) 10 avenue de la Gare.

Par :

La Société dénommée **SCI POCQUE**, Société civile immobilière au capital de 1.500,00 €, dont le siège est à JUILLAN (65290), 3 rue du Bourg, identifiée au SIREN sous le numéro 449 388 743 et immatriculée au Registre du Commerce et des Sociétés de TARBES.

Au profit de :

Monsieur Cédric **NIETO**, caténariste, demeurant à BAGNERES-DE-BIGORRE (65200) 44 Bis rue Georges Lasalle, et Mademoiselle Déborah **CYPRIEN**, coach sportive, demeurant à BAGNERES-DE-BIGORRE (65200) 44 Bis rue Georges Lasalle.
Monsieur est né à COURCOURONNES (91080) le 13 septembre 1988,
Mademoiselle est née à LOURDES (65100) le 19 juin 1989
Ayant conclu entre eux un pacte civil de solidarité sous le régime de la séparation de biens, le 18 juillet 2017, enregistré au greffe du Tribunal d'instance de TARBES le 18 juillet 2017.

Quotités acquises :

Monsieur Cédric NIETO acquiert la pleine propriété indivise du **BIEN** objet de la vente à concurrence de la moitié (1/2).

Mademoiselle Déborah CYPRIEN acquiert la pleine propriété indivise du **BIEN** objet de la vente à concurrence de la moitié (1/2).

IDENTIFICATION DU BIEN

DESIGNATION

A LANESPEDE (HAUTES-PYRÉNÉES) 65190 1 Chemin de la Gravette,
Une maison à usage d'habitation comprenant entrée, salon-salle à manger, cuisine, trois chambres, bureau, cellier, salle de bains, deux WC, buanderie, garage et atelier
Jardin.

SELARL Christel CASAMAJOU – Olivia COLUSSO Notaires associés
DROIT DE LA FAMILLE ET DES PERSONNES – DROIT IMMOBILIER – DROIT RURAL
DROIT DES SOCIÉTÉS – FONDS DE COMMERCE – BAUX COMMERCIAUX – GESTION DE PATRIMOINE

SECRET PROFESSIONNEL

Etude ouverte du lundi au vendredi et le samedi sur rendez-vous. Accueil téléphonique du lundi au vendredi sauf le mercredi après-midi.
Membre d'une association agréée, le règlement des honoraires par chèque est accepté.

Figurant ainsi au cadastre :

Section	N°	Lieudit	Surface
C	62	LE VILLAGE	00 ha 02 a 50 ca
C	63	1 CHE DE LA GRAVETTE	00 ha 06 a 48 ca

Total surface : 00 ha 08 a 98 ca

PROPRIETE JOUISSANCE

L'**ACQUEREUR** est propriétaire du **BIEN** à compter du jour de la signature.

Il en a la jouissance à compter du même jour par la prise de possession réelle, les parties déclarant que le **BIEN** est entièrement libre de location ou occupation.

EN FOI DE QUOI la présente attestation est délivrée pour servir et valoir ce que de droit.

**FAIT A TOURNAY (Hautes-Pyrénées),
LE 12 novembre 2018**

