



APPELS DE PROVISIONS

Période du 01/01/2023 au 31/03/2023

Copropriété : SDC LE PALAIS DE GESTAS
12 BIS RUE DU MARECHAL FOCH
65000 TARBES

Copropriétaire : ME&M. DESCAMPS CHRISTIAN OU NELLY

ME&M. DESCAMPS CHRISTIAN OU NELLY
111 CHEMIN DES 3 PLATANES
65500 VIC EN BIGORRE

Référence : S.000101.00281

Page N° 1/2

| Les interlocuteurs à votre service | | |
|------------------------------------|--------------------|----------------|
| Gestionnaire | : AIMON Aurore | 05.62.34.86.55 |
| Comptable | : BAJAC Emmanuelle | 05.59.02.96.68 |

| N° Lot | Ent. | Esc. | Et. | Type de lot | Tant. |
|--------|------|------|-----|----------------------|-------|
| 24 | 0000 | | RDC | APPARTEMENT | 300 |
| 25 | 0000 | | 1ER | APPARTEMENT | 330 |
| 26 | 0000 | | 2EM | APPARTEMENT 2 PIECES | 330 |

ESPACE CLIENT

Pour vous identifier

Votre identifiant

Votre mot de passe

| Avance | Autres avances | Provisions |
|--------|----------------|------------|
| 508,80 | 0,00 | 5.333,35 |

| Rubriques de charges | Budget Période | Base de répartition | | Votre Quote Part |
|---|----------------|---------------------|-------|------------------|
| | | Individuel | Total | |
| Appel n 2 :PROVISION/OPERATIONS COURANTES | | | | |
| Lot n° 26 LOCAL | | | | |
| DEPENSES GENERALES | 4.214,95 | 330 | 10000 | 139,09 |
| DEPENSES BAT B | 150,00 | 330 | 960 | 51,56 |
| DEPENSES CHAUFFAGE | 4.524,99 | 36 | 1000 | 162,90 |
| DEPENSES REPARTITEUR | 200,00 | 5 | 96 | 10,42 |
| Sous-total | | | | 363,97 |
| Lot n° 24 LOCAL | | | | |
| DEPENSES GENERALES | 4.214,95 | 300 | 10000 | 126,45 |
| DEPENSES BAT B | 150,00 | 300 | 960 | 46,88 |
| DEPENSES CHAUFFAGE | 4.524,99 | 34 | 1000 | 153,85 |
| DEPENSES REPARTITEUR | 200,00 | 5 | 96 | 10,42 |
| Sous-total | | | | 337,60 |
| Lot n° 25 LOCAL | | | | |
| DEPENSES GENERALES | 4.214,95 | 330 | 10000 | 139,09 |
| DEPENSES BAT B | 150,00 | 330 | 960 | 51,56 |
| DEPENSES CHAUFFAGE | 4.524,99 | 36 | 1000 | 162,90 |
| DEPENSES REPARTITEUR | 200,00 | 4 | 96 | 8,33 |
| Sous-total | | | | 361,88 |
| Total appel Copropriétaire | | | | 1.063,45 |
| Appel n 2 :FONDS TRAVAUX ALUR | | | | |
| Lot n° 26 LOCAL | | | | |
| FONDS TRAVAUX ALUR | 600,00 | 330 | 10000 | 19,80 |
| Sous-total | | | | 19,80 |
| Lot n° 24 LOCAL | | | | |
| FONDS TRAVAUX ALUR | 600,00 | 300 | 10000 | 18,00 |
| Sous-total | | | | 18,00 |
| Lot n° 25 LOCAL | | | | |
| FONDS TRAVAUX ALUR | 600,00 | 330 | 10000 | 19,80 |
| Sous-total | | | | 19,80 |
| Total appel Copropriétaire | | | | 57,60 |



APPELS DE PROVISIONS

Période du 01/01/2023 au 31/03/2023

Copropriété : SDC LE PALAIS DE GESTAS
12 BIS RUE DU MARECHAL FOCH
65000 TARBES

ME&M. DESCAMPS CHRISTIAN OU NELLY
111 CHEMIN DES 3 PLATANES
65500 VIC EN BIGORRE

Copropriétaire : ME&M. DESCAMPS CHRISTIAN OU NELLY

| Les interlocuteurs à votre service | |
|------------------------------------|-----------------------------------|
| Gestionnaire | : AIMON Aurore 05.62.34.86.55 |
| Comptable | : BAJAC Emmanuelle 05.59.02.96.68 |

Référence : S.000101.00281

Page N° 2/2

| Rubriques de charges | Budget Période | Base de répartition | | Votre Quote Part |
|----------------------|----------------|---------------------|-------|------------------|
| | | Individuel | Total | |
| Total des appels | | | | 1.121,05 |

Relevé de compte depuis le 01/10/2022

| Date | Libellé de l'opération | Débit | Crédit |
|------------|---------------------------------------|-----------------|-----------------|
| 01/10/2022 | COTISATION FONDS TRAVAUX 01/10/2022 | 57,60 | |
| 01/10/2022 | Prov./Chg courante 01/10/2022 | 1.063,47 | |
| 05/10/2022 | VIRT DU 03/10/2022 DESCAMPS | | 1.121,07 |
| 01/01/2023 | COTISATION FONDS TRAVAUX 01/01/2023 | 57,60 | |
| 01/01/2023 | Prov./Chg courante 01/01/2023 | 1.063,45 | |
| | Solde en notre faveur (Euros.) | 1.121,05 | 1.121,07 |

"A tout moment, un ou plusieurs copropriétaires, ou le conseil syndical, peuvent notifier au syndic la ou les questions dont ils demandent qu'elles soient inscrites à l'ordre du jour d'une assemblée générale. Le syndic porte ces questions à l'ordre du jour de la convocation de la prochaine assemblée générale. Toutefois, si la ou les questions notifiées ne peuvent être inscrites à cette assemblée compte tenu de la date de réception de la demande par le syndic, elles le sont à l'assemblée suivante.

Le ou les copropriétaires ou le conseil syndical qui demandent l'inscription d'une question à l'ordre du jour notifient au syndic, avec leur demande, le projet de résolution lorsque cette notification est requise en application des 7° et 8° du I de l'article 11. Lorsque le projet de résolution porte sur l'application du e du II de l'article 24 et du b de l'article 25 de la loi du 10 juillet 1965, il est accompagné d'un document précisant l'implantation et la consistance des travaux.

Le syndic rappelle les dispositions du présent article sur les appels de fonds qu'il adresse aux copropriétaires."

Coupon à joindre impérativement à votre règlement

DESCAMPS CHRISTIAN OU NELLY Resp. : AIMON Aurore
Référence : S.000101.00281 A l'ordre de : SDC SDC LE PALAIS DE GESTAS
Remise : SCH3 A l'adresse : FONCIA PYRENEES GASCOGNE
Période : du 01/01/2023 au 31/03/2023 5 RUE DES TIREDOUS
Montant : 1.121,05 Euros. CS 27576
64000 PAU

Exigible le : 01/01/2023

*** Les équipes de FONCIA ****
*****vous souhaitez de*****
*****Joyeuses fêtes*****