

CABINET CO.FI.MO.
8 Rue BRAUHAUBAN
65000 TARBES
TEL : 05.82.56.19.15

Vir CEP
le 24/01/24

BORDEREAU D'APPEL DE FONDS

Fait le : 05 JANVIER 2024

Immeuble : PALAIS DE GESTAS
65000 TARBES

Période exercice : du 01 octobre au 30 septembre

| LOTS | BAT. | ESCA | ETAGE | PORTE | TYPE | TANTIEMES |
|------|------|------|-------|-------|------|-----------|
| 0024 | B | | RC | | APPT | 300 |
| 0025 | B | | 1 | | APPT | 330 |
| 0026 | B | | 2 | | APPT | 330 |

Madame
DESCAMPS Nelly
111, Chemin des 3 Platanes

65500 VIC EN BIGORRE

FOLIO 1

| N°LOTS | NATURE DES OPERATIONS | MONTANTS A REPARTIR | TANTIEME REPARTITION TOTAUX INDIVIDUELS | | QUOTE-PART |
|---|-----------------------------|---------------------|---|-----|----------------|
| Votre compte sur https://cofimo.gercop-extranet.com Votre identifiant C524413 , mot de passe ThW24BXH | | | | | |
| Fonds travaux loi Alur 1er T 2024 | | | | | |
| 0024 | CHARGES COMMUNES GENERALES | 617.00 € | 10000 | 300 | 18.51 € |
| 0025 | CHARGES COMMUNES GENERALES | 617.00 € | 10000 | 330 | 20.36 € |
| 0026 | CHARGES COMMUNES GENERALES | 617.00 € | 10000 | 330 | 20.36 € |
| - Total de l'appel | | | | | 59.23 € |
| Provisions s/budget 1er T 2024 | | | | | |
| 0024 | CHARGES COMMUNES GENERALES | 4 215.00 € | 10000 | 300 | 126.45 € |
| | CHARGES BATIMENT B | 150.00 € | 960 | 300 | 46.88 € |
| | CHARGES CHAUFFAGE CENTRAL A | 4 865.00 € | 807 | 0 | |
| | CHARGES UNITAIRES | 200.00 € | 29 | 1 | 6.90 € |
| 0025 | CHARGES COMMUNES GENERALES | 4 215.00 € | 10000 | 330 | 139.10 € |
| | CHARGES BATIMENT B | 150.00 € | 960 | 330 | 51.56 € |
| | CHARGES CHAUFFAGE CENTRAL A | 4 865.00 € | 807 | 0 | |
| | CHARGES UNITAIRES | 200.00 € | 29 | 1 | 6.90 € |
| 0026 | CHARGES COMMUNES GENERALES | 4 215.00 € | 10000 | 330 | 139.10 € |
| | CHARGES BATIMENT B | 150.00 € | 960 | 330 | 51.56 € |
| | CHARGES CHAUFFAGE CENTRAL A | 4 865.00 € | 807 | 0 | |
| | CHARGES UNITAIRES | 200.00 € | 29 | 1 | 6.90 € |

| AVANCES DE TRESORERIE | PROVISIONS TRAVAUX | CHARGES LOCATIVES | CHARGES DEDUCTIBLES | TVA DEDUCTIBLE | TOTAL |
|-----------------------|---------------------|-------------------|---------------------|----------------|-------|
| 508.80 € | Fds Tvx: 1 639.65 € | | | | |

A tout moment, un ou plusieurs copropriétaires, ou le conseil syndical, peuvent notifier au syndic la ou les questions dont ils demandent qu'elles soient inscrites à l'ordre du jour d'une assemblée générale. Le syndic porte ces questions à l'ordre du jour de la convocation de la prochaine assemblée générale. Toutefois, si la ou les questions notifiées ne peuvent être inscrites à cette assemblée compte tenu de la date de réception de la demande par le syndic, elles le sont à l'assemblée suivante. Lorsque la convocation de l'assemblée générale est sollicitée en application de l'article 17-1 AA de la loi du 10 juillet 1965, le syndic ne porte à l'ordre du jour de cette assemblée que les questions relatives aux droits et obligations du ou des copropriétaires demandeurs. Le ou les copropriétaires ou le conseil syndical qui demandent l'inscription d'une question à l'ordre du jour notifient au syndic, avec leur demande, le projet de résolution lorsque cette notification est requise en application des 7° et 8° du I de l'art. 11. Lorsque le projet de résolution porte sur l'application du b de l'art. 25 de la loi du 10/07/65, il est accompagné d'un document précisant l'implication et la consistance des travaux.

| POSITION DE VOTRE COMPTE | | DEBIT | CREDIT |
|--------------------------|--|-------|--------|
| | | | |

