



# ABAFIM



SARL au capital de 50 000 € - 443 658 463 RCS Tarbes  
Carte Professionnelle N° CPI 6501 2016 000 005 955  
délivrée le 17/03/2022 par la CCI de Tarbes et des Hautes Pyrénées  
TRANSACTIONS SUR IMMEUBLES & FONDS DE COMMERCE  
16 Avenue de la Marne – 65 000 TARBES - FRANCE  
Garantie Financière : QBE Insurance (Europe) LIMITED

Cœur Défense – Tour A – 110 esplanade du Général de Gaulle – 92931 LA DEFENSE CEDEX

## Objet : avenant mandat

Le présent avenant modifie et complète le mandat de vente N° **26079**, en date du conféré par **Bardou Paul**,  
pour la vente du bien :

**Maison de ville avec local commercial**  
**Situé 17 rue Basse 65100 Lourdes**  
**Parcelle cadastrale CD 256 de 75 ca**

### **Forme du mandat :**

Le mandat initial conserve sa forme

### **Prix :**

Le prix de vente de l'affaire citée en référence, initialement fixé à 127 000 Euros, Honoraires d'agence inclus, soit un prix net vendeur de 115 000 Euros et nos honoraires d'agence de 12000 Euros, T.V.A. incluse,

est expressément porté à compter de ce jour à 116 000 Euros, Honoraires d'agence inclus, soit un prix net vendeur de 105 000 Euros et nos honoraires d'agence de 11 000 Euros, T.V.A. incluse.

### **Condition(s) particulière(s) :**

Aucune autre modification n'est apportée au dit mandat qui conserve tous ses effets.

Fait en double exemplaire à l'agence de Tarbes, le 06/01/2024, dont l'un est remis ce jour au vendeur qui le reconnaît expressément, l'autre restant entre les mains du mandataire.

Le(s) vendeur (s)  
«Bon pour avenant au mandat»

Le mandataire Abafim  
«Avenant au mandat accepté»

Lignes : .....  
Mots : .....  
Chiffres : .....  
Rayés nuls

