

**VOLET 1 : INFORMATIONS GENERALES**

<b>&gt; Propriétaire</b> Monsieur RICHARD MICHEL LUCIEN JOSEPH Adresse : 3 LA SEOUBE D ALLIER 65690 ANGOS 65690 BARBAZAN DEBAT Port. : 0673339608	<b>&gt; Occupant (Propriétaire)</b> M RICHARD MICHEL LUCIEN JOSEPH
---	---

<b>&gt; Parcelle - Adresse Installation</b>	
Section et Numéro : B 209	
Adresse : 3 HAMEAU DE LA SEOUBLE D ALLIER	Commune : ALLIER

Date du contrôle : 08/03/2024	Technicien : Christine SYLVESTRE
<b>&gt; Personne rencontrée</b>	
Type de personne : Propriétaire	Nom : M RICHARD MICHEL LUCIEN JOSEPH

<b>&gt; Avis du SPANC</b>
<b>Installation non conforme</b>
Délai en cas de demande de mise en conformité : <b>1 an (si vente)</b>
Observations : <b>Garnir le préfiltre intégré de pouzzolane. Installer une ventilation secondaire. Trouver et dégager les accès au traitement secondaire (2 à 3 regards du filtre à sable vertical drainé évoqué).</b>

**► DERNIER RAPPORT DE VISITE**

Date du précédent contrôle : 02/10/2019	Nature du précédent contrôle : <b>périodique</b>
Conclusion donnée lors du précédent contrôle : <b>Non renseigné</b>	

Cette fiche est établie en fonction des éléments portés à la connaissance du technicien au moment de la visite. Pour tout renseignement complémentaire, veuillez prendre contact avec nos services au 05 62 44 47 92.

Le pétitionnaire est informé qu'il peut consulter et télécharger le règlement de service sur le site : <https://www.agglo-tlp.fr/>.

Conformément aux dispositions de l'article 39 de la loi du 6 janvier 1978, dite "Loi Informatique et Libertés", l'utilisateur dispose d'un droit d'accès, de rectification et de suppression sur les données personnelles communiquées, droit qu'il peut exercer en faisant une demande écrite par courrier à Communauté d'Agglomération Tarbes Lourdes Pyrénées.

**Le présent rapport appelle une redevance d'un montant de 130 € qui sera facturée au pétitionnaire.**

COMMUNAUTÉ D'AGGLOMÉRATION  
Le Directeur Général des Services  
TARBES  
LOURDES  
PYRENEES  
★ ★  
  
Jean-Luc REVILLER

## > VERIFICATIONS DES MODIFICATIONS INTERVENUES

Réalisation des travaux notifiés dans le précédent rapport, Partiellement ? **Oui (changement du 2e regard de fosse)**

### > CARACTERISTIQUES DE L'IMMEUBLE

Type d'habitation : **Habitation individuelle Maison individuelle et dépendances aménageables. Le raccordement des futures eaux usées à l'installation existante sera fonction de la charge organique supplémentaire produite. Un ANC indépendant sera à prévoir le cas échéant.**

Année de construction : avant **1950, rénovation maison 1989, ANC 1996**

Type de résidence (statut d'occupation) : **Résidence Principale**

Occupation de l'immeuble : **Habité**

Nombre de pièces principales : **6**

Nombre de pièces annexes :

Nombre d'équivalent habitant (EH) : **6**

Nombre habitants permanents : **1**

Nombre habitants saisonniers :

Nombre de salles de bain : **2**

Nombre de toilettes : **2**

Nombre de bureaux :

Nombre de buanderies : **1**

Nombre de chambres : **4**

Nombre de cuisines : **1**

Durée d'occupation (jours) :

Nombre d'habitations raccordées à l'installation : **1**

### > CARACTERISTIQUES DU TERRAIN

#### > SITUATION

Zonage : **Zone d'assainissement non collectif**

Superficie totale : **10000 m<sup>2</sup>**

Superficie disponible pour l'installation : **m<sup>2</sup>**

Parcelle desservie AEP ? **Oui**

Mode d'alimentation en eau de l'habitation : **Adduction publique**

Appréciation de la nature du sol :

Précision sur la nature du sol :

Présence captage eau privé (puits/forage) à proximité ?

Terrain mitoyen - Présence captage eau privé ?

- Est-il déclaré ?

- Est-il déclaré ?

- Est-il destiné à un usage domestique ?

- Est-il destiné à un usage domestique ?

- Distance par rapport au dispositif de traitement :

- Distance par rapport au dispositif de traitement :

Autre usage :

Autre usage :

### > EAUX PLUVIALES

Séparation des eaux usées ? **Oui**

Quelle est la destination finale ? **Milieu superficiel, fossé puis ruisseau**

#### > ZONE A ENJEUX (conformément à l'article 4 de l'arrêté du 27 Avril 2012)

##### Enjeux Sanitaires

- Installation dans un périmètre de captage public pour un usage domestique dont l'arrêté préfectoral prévoit des prescriptions relatives à l'ANC ?

- Type de périmètre :

- Installation dans une zone identifiée par un profil de baignade ? **Non**

##### Enjeux Environnementaux

- Installation dans une zone identifiée par un SDAGE démontrant une contamination des masses d'eau par l'ANC [...] ?

#### > CONTRAINTES LIEES AU TERRAIN SUR L'INSTALLATION

Pente du terrain : **de 5 à 10 %**

Présence d'arbres gênants ? **Non**

Circulation de véhicule ? **Non**

Présence d'un potager ? **Non**

Constructions existantes ? **Oui**

Présence d'une nappe phréatique à faible profondeur ?

Niveau de la nappe :

Observations : **Présence d'une fontaine, canalisée pour alimenter une zone d'abreuvement des animaux à la rivière en contrebas.**

## VOLET 2 : CARACTERISTIQUES DE L'INSTALLATION

#### > DESCRIPTIF DE LA COLLECTE ET DU TRANSPORT DES EAUX USEES DOMESTIQUES

Présence d'un regard de collecte ? **Pas d'élément probant attestant l'existence**

La totalité des eaux usées domestiques est collectée vers une filière d'ANC : **Oui**

**> Collecte**

Toutes les eaux usées de la maison sont collectées. \_\_\_\_\_

**> PRÉ-TRAITEMENT / TRAITEMENT PRIMAIRE****> Bac à graisse****Pas d'existence****> Fosse toutes eaux TP: 1**Existence d'une fosse ? **Oui**Est-elle accessible ? **Accessible**Volume (m³): **4**Matériau de la fosse : **Béton**Est-elle à moins de 10m d'une habitation ? **Oui**Présente-t-elle des signes d'altérations ? **Non****> Pré-Filtre Intégré TP: 1**Existence d'un pré-filtre ? **Oui**Est-il accessible ? **Accessible**Matériaux filtrant : **Absence de matériaux filtrant**Présente-t-il des signes d'altérations ? **Non**Remarques : **Ajouter un sac de pouzzolane de gros calibre dans le préfiltre intégré. Vérifier la solidité de la corde de retrait.****> Observations**

**TP 1 : La fosse n'a jamais été vidangée mais ne présente pas un taux de boues décantées excessif. La croûte de surface est très fine et mobile. Le regard de sortie de fosse a été changé. Le préfiltre intégré nécessite l'ajout de matériaux filtrants (sac de pouzzolane ou de billes de polypropylène).**

**► SUIVI DE L'ENTRETIEN**

	Fosse toutes eaux	Pré-Filtre : Intégré
Date dernière vidange/dernier entretien	<b>Jamais vidangée</b>	<b>Inconnue</b>
Fréquence d'entretien	<b>Jamais</b>	
Faut-il prévoir une vidange/un entretien ?	<b>Non</b>	<b>Non</b>

**> VENTILATION****> Ventilation Primaire****Non Vérifiable**

Observations:

**> Ventilation Secondaire****Absence de ventilation****> TRAITEMENT SECONDAIRE****> Information Générale****Filtre à sable vertical drainé****> Positionnement**Est-il à plus de 5m de l'habitation ? **Oui**Est-il à plus de 3m de toute limite de propriété ? **Oui**Est-il à plus de 3m de tout arbre ? **Oui**Est-il à plus de 35 m d'un captage d'eau potable ? **Non Vérifiable****> Dimensionnement**Superficie (m²) : **30**Est-il significativement sous dimensionné ? **Non**

Observations / Remarques : **Les regards de répartition, de bouclage (s'il existe) et de collecte du filtre à sable ne sont pas accessibles au contrôle. Une détection des tuyaux du réseau superficiel d'épandage par un sourcier est suggérée pour tracer la zone et déterminer la localisation des regards d'accès et de contrôle. Les dégager et les rehausser éventuellement. Un test à la fluorescéine sera alors possible à partir du regard de collecte pour tenter de localiser le rejet au fossé.**

> Regard de Répartition	Non Vérifiable
> Regard de Bouclage	Non Vérifiable
> Regard de Collecte	Non Vérifiable
> Observations	
TS 1 : Aucune observation.	
> Dysfonctionnements observés	Non Vérifiable
Détails dysfonctionnements :	
> Aménagement du terrain gênant pour le dispositif ?	Non
<b>&gt; DESCRIPTIF DU MODE D'EVACUATION DES EAUX USEES</b>	
> Informations Générales	
Type(s) <b>Vers le milieu hydraulique superficiel</b>	
Autorisation de rejet ? <b>Non Vérifiable</b>	
Contact possible ? <b>Ne sait pas</b>	
> Vers le milieu hydraulique superficiel	Non Vérifiable
> Existence d'un rejet ?	Non Vérifiable

## VOLET 3 : CONCLUSION DU SPANC sur le fonctionnement et l'entretien de l'installation

Problèmes constatés sur l'installation diagnostiquée	INSTALLATION SITUÉE EN ZONE A ENJEUX SANITAIRES OU ENVIRONNEMENTAUX		
	<input checked="" type="checkbox"/> Non	<input type="checkbox"/> Enjeux sanitaires	<input type="checkbox"/> Enjeux environnementaux
<input type="checkbox"/> Absence d'installation	Non respect de l'article L 1331-1-1 du code de la santé publique <ul style="list-style-type: none"> <li>Mise en demeure de réaliser une installation conforme dans les meilleurs délais</li> </ul>		
<input type="checkbox"/> Défaut de sécurité sanitaire : contact direct, transmission de maladies par vecteurs, nuisances olfactives récurrentes <input type="checkbox"/> Défaut de structure ou de fermeture des ouvrages constituant l'installation <input type="checkbox"/> Implantation à moins de 35 m en amont hydraulique d'un puits privé déclaré et utilisé pour l'AEP d'un bâtiment ne pouvant pas être raccordé au réseau public de distribution	Installation présentant un danger pour la santé des personnes Installation non-conforme (cas a) <ul style="list-style-type: none"> <li>Travaux obligatoires sous 4 ans</li> <li>si vente travaux dans un délai de 1 an</li> </ul>		
<input checked="" type="checkbox"/> Installation incomplète <input type="checkbox"/> Installation significativement sous dimensionnée <input type="checkbox"/> Installation présentant des dysfonctionnements majeurs	<b>Installation non conforme (cas c)</b>  <b>si vente travaux dans un délai de 1 an</b>	Installation non conforme présentant un danger pour la santé des personnes (cas a) <ul style="list-style-type: none"> <li>Travaux obligatoires sous 4 ans</li> <li>si vente travaux dans un délai de 1 an</li> </ul>	Installation non conforme présentant un risque environnemental avéré (cas b)
<input type="checkbox"/> Installation présentant des défauts d'entretien ou une usure de l'un de ses éléments constitutifs	Liste de recommandations pour améliorer le fonctionnement de l'installation <b>Prévoir le renouvellement du support filtrant.</b> <b>Mettre en place une ventilation secondaire.</b>		
<input type="checkbox"/> Installation ne présentant pas de défaut			

### > CONCLUSION DE L'EVALUATION

- Installation non conforme
- Présentant un/des danger(s) pour la santé des personnes (cas a)
  - Présentant un/des risque(s) avéré(s) de pollution de l'environnement (cas b)

Travaux nécessaires pour supprimer les risques et/ou les dangers dans un délai de 4 ans ou 1 an si vente :

N.B. : Le propriétaire devra soumettre son projet de réhabilitation au SPANC. Le maire peut raccourcir ce délai selon l'importance du risque, en application de l'article L 2212-2 du CGCT.

- Installation incomplète
- Installation significativement sous dimensionnée
- Installation présentant des dysfonctionnements majeurs

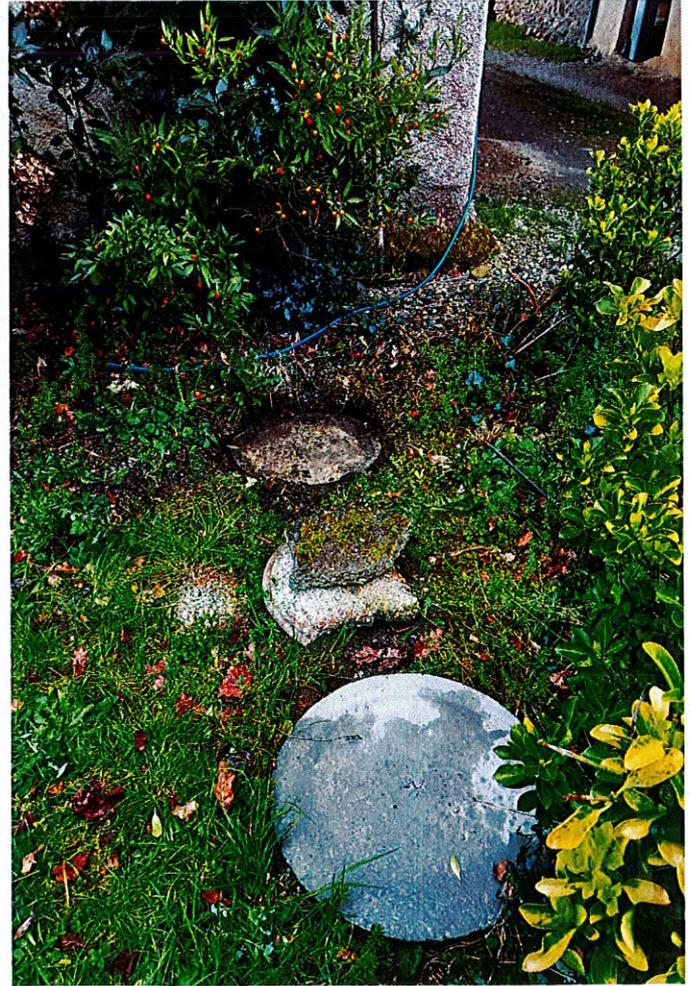
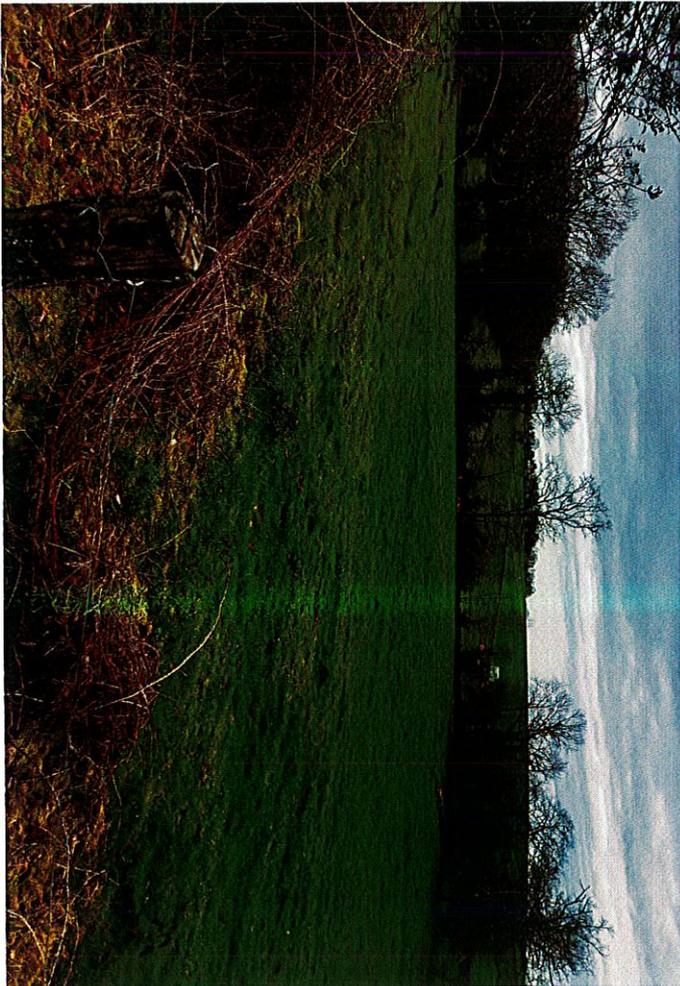
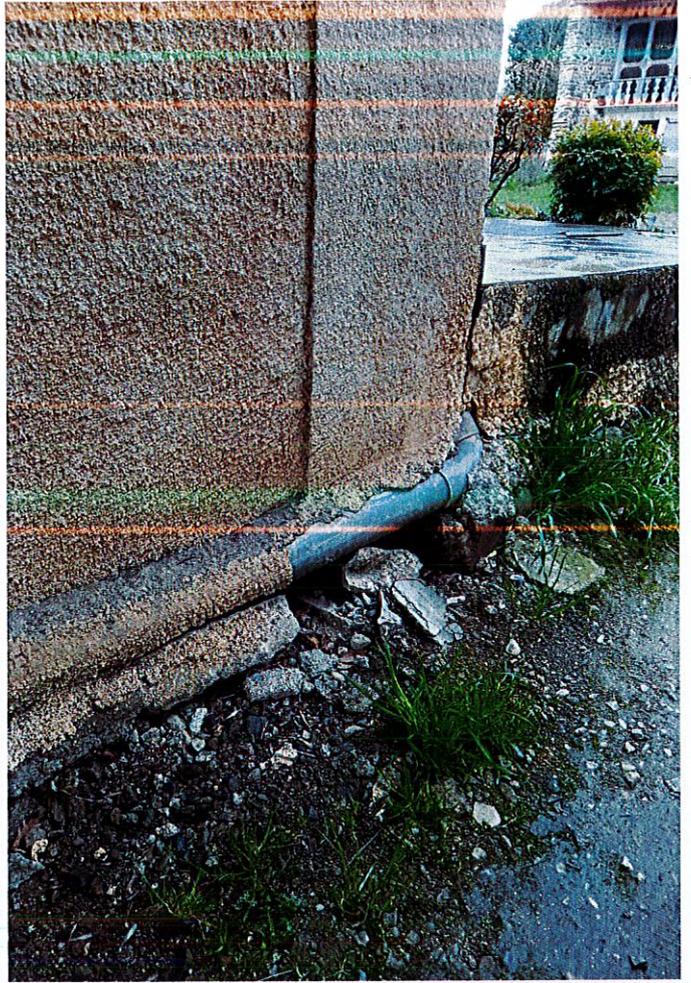
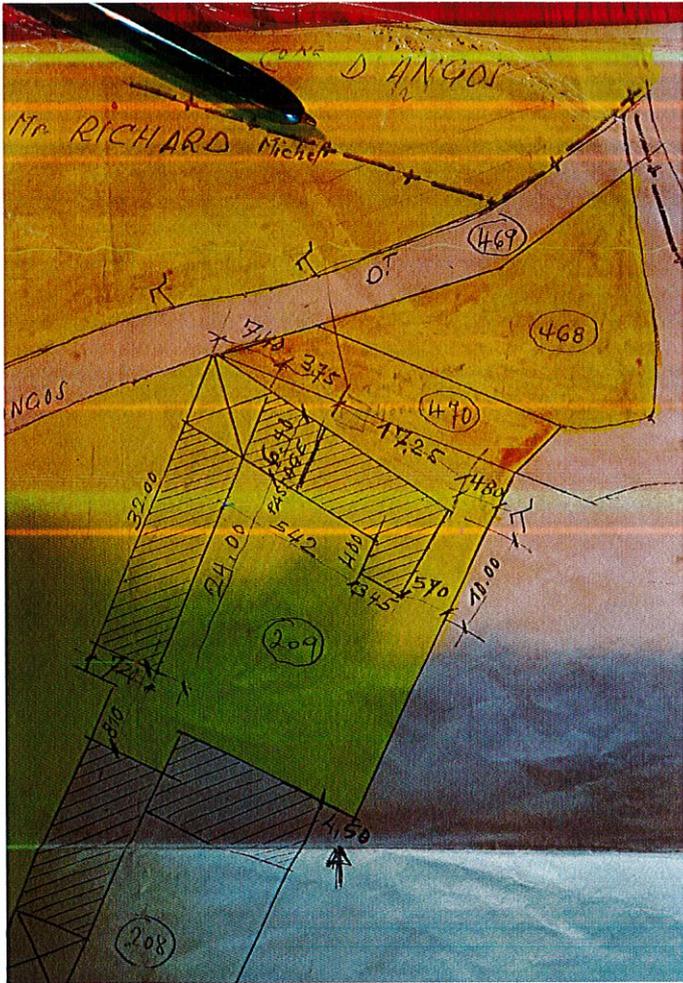
Travaux nécessaires pour la mise en conformité de l'installation, à réaliser au plus tard dans un délai de 1 an en cas de vente :

**La filière doit être rendue accessible afin de vérifier son bon fonctionnement et son dimensionnement. En l'absence d'éléments probant de l'existence du traitement secondaire, la filière épuratoire est considérée comme incomplète.**

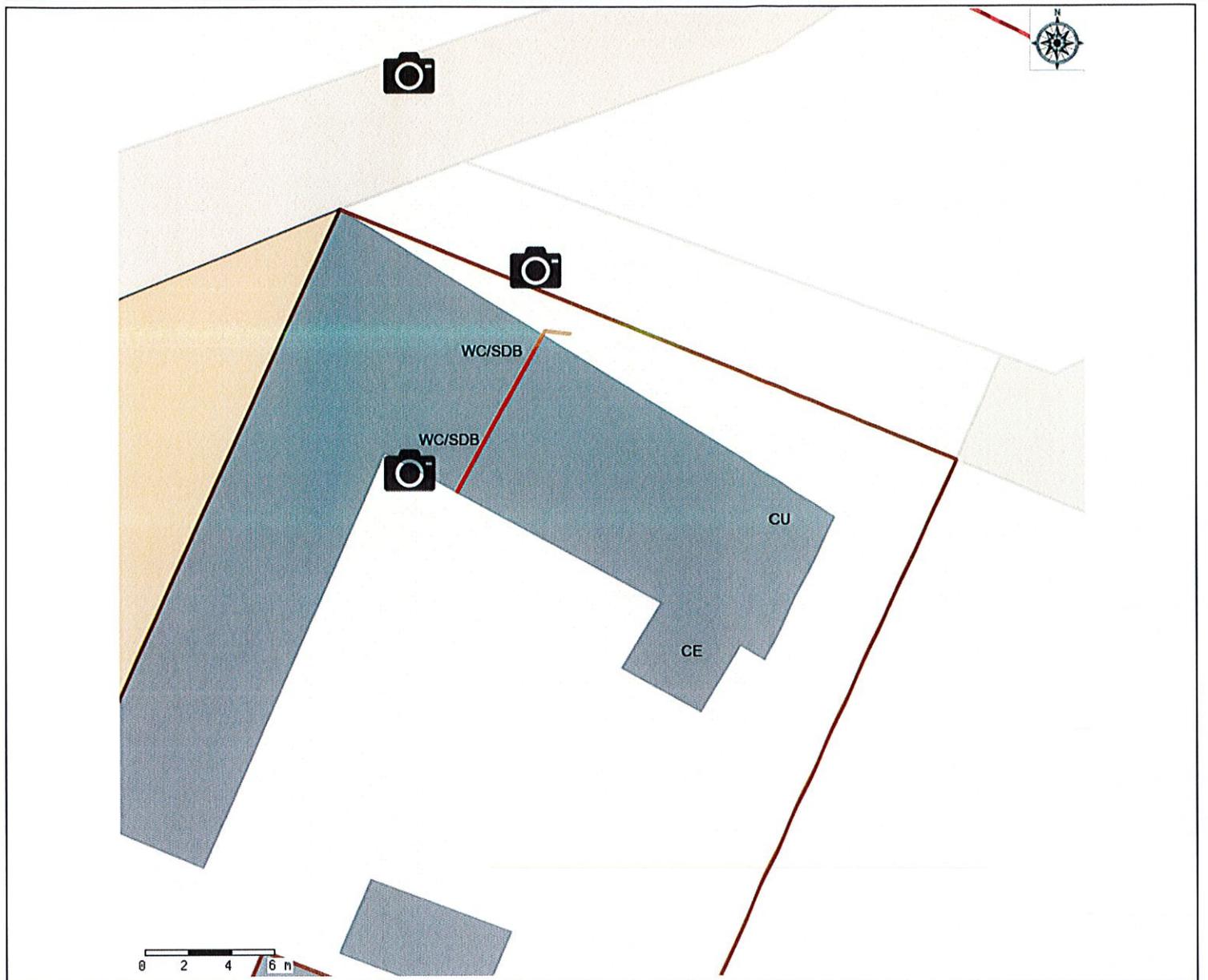
Observations générales :

**Garnir le préfiltre intégré de pouzzolane. Installer une ventilation secondaire. Trouver et dégager les accès au traitement secondaire (2 à 3 regards du filtre à sable vertical drainé évoqué).**

<b>Photo évacuation</b>	<b>Photo FTE 4000L</b>
<b>Photo zone FSVD 30m<sup>2</sup></b>	<b>Photo plan projet FSVD</b>



# SCHEMA DU DISPOSITIF



Cellier      CU      Cuisine      WC/SDB

Canalisation Eau  
Usée

Remarque: - Si un objet est barré comme ceci , alors cet ouvrage déclaré est inaccessible / Schéma donné à titre indicatif

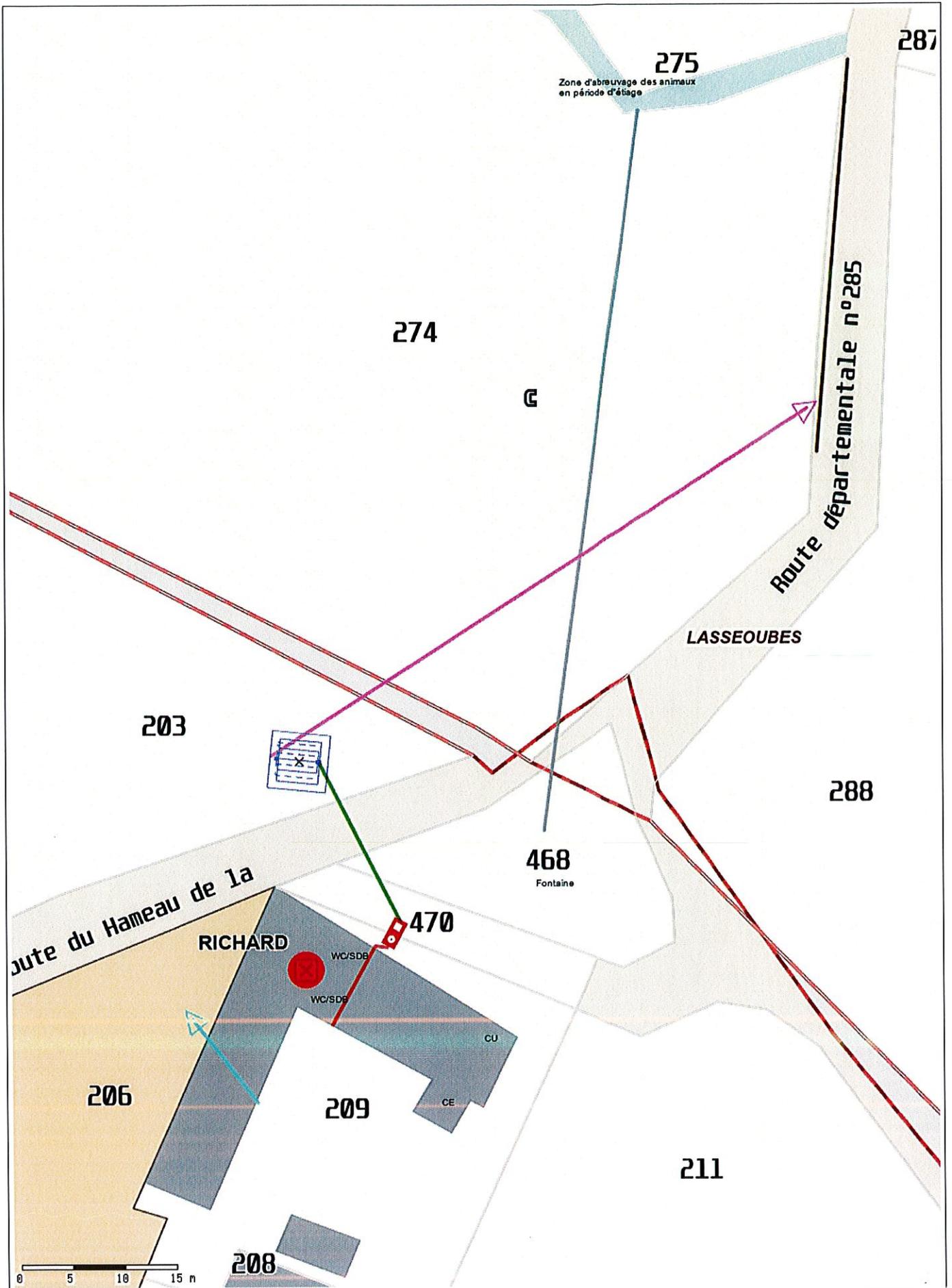


Schéma de l'ANC - Vente RICHARD - Dossier 065005\_546



Edité le 18/03/2024

