



# ABAFIM



SARL au capital de 50 000 € - 443 658 463 RCS Tarbes  
Carte Professionnelle N° CPI 6501 2016 000 005 955  
délivrée le 17/03/2022 par la CCI de Tarbes et des Hautes Pyrénées  
TRANSACTIONS SUR IMMEUBLES & FONDS DE COMMERCE  
16 Avenue de la Marne - 65 000 TARBES - FRANCE  
Garantie Financière : QBE Insurance (Europe) LIMITED  
Cœur Défense - Tour A - 110 esplanade du Général de Gaulle - 92931 LA DEFENSE CEDEX

## Objet : avenant mandat

Le présent avenant modifie et complète le mandat de vente N°26098, en date du 07/11/2023 conféré par M Jean-Michel BORIE, pour la vente du bien :

**Maison en cours de restauration sur une parcelle de 388m<sup>2</sup> (000A 164) situé 3 rue du Cot Deth Trouat 65370 Aveux**

### Forme du mandat :

Le mandat initial conserve sa forme

### Prix :

Le prix de vente de l'affaire citée en référence, initialement fixé à 66 000 Euros, Honoraires d'agence inclus, soit un prix net vendeur de 60 000 Euros et nos honoraires d'agence de 6 000 Euros, T.V.A. incluse,

est expressément porté à compter de ce jour à 62 000 Euros, Honoraires d'agence inclus, soit un prix net vendeur de **55 000** Euros et nos honoraires d'agence de 7 000 Euros, T.V.A. incluse.

### Condition(s) particulière(s) :

Aucune autre modification n'est apportée au dit mandat qui conserve tous ses effets.

Fait en double exemplaire à l'agence de Tarbes, le 10 /01/ 2023, dont l'un est remis ce jour au vendeur qui le reconnaît expressément, l'autre restant entre les mains du mandataire.

Le vendeur  
« Bon pour avenant au mandat »

*à compléter et à signer* →  
Bon pour avenant au mandat  
*[Signature]*

Lignes : 0  
Mots : 0  
Chiffres : 0  
Rayés nuls

Le mandataire Abafim  
« Avenant au mandat accepté »

*Avenant au mandat accepté*

**ABAFIM**

Agence Immobilière

SARL au capital de 50 000 €

16, Av. de la Marne - 65000 TARBES

Tél. 05 62 34 54 54 - Fax 05 62 34 66 60

Site web : <http://www.abafim.fr>

E-mail : [contact@abafim.com](mailto:contact@abafim.com)

SIRET 443 658 463 00031

Carte n° CPI 6501 2016 000 005 955

ABAFIM

16 Avenue de la Marne - 65000 Tarbes

Tél : 05.62.34.54.54. Fax : 05.62.34.66.60.

Site Web : [www.abafim.fr](http://www.abafim.fr) e-mail : [contact@abafim.com](mailto:contact@abafim.com)

