

DEVIS : 2023-1086

M. Abouzeir Taoufik

Numéro Client : **GPA2023-1086**
Date de devis : **19/07/2023**
Adresse des travaux : **Idem adresse client**

262 route de montrejeau
31580 LARROQUE
Tél : 06-21-83-59-44 / 06-21-83-59-44
E-mail : taoufik1964@hotmail.fr
Zone : H2 Précarité : Précaire
Type de chauffage : Combustible / Fioul
Type de logement : Maison individuelle / +15 ans / 150 m²

Détail	Quantité	P.U HT	Total HT	TVA
--------	----------	--------	----------	-----

BAR-TH-164 : Rénovation globale d'une maison individuelle de surface habitable (Shab) 150 m², ayant un équipement de production de chaleur utilisant du Fioul.

L'audit énergétique a été réalisée le 19/07/2023 par le bureau d'étude CES PRO CONSULT, n° SIRET 84034052500103, n° RGE étude 21044217 sous la référence 033, en utilisant le logiciel BAO EVOLUTION SED, version V2.0.67 du 14/02/2023.

Le logiciel utilise un moteur de calcul validé par le CSTB, le CEREMA qui prend en compte les 3 usages suivants : Chauffage - Eau chaude sanitaire - Climatisation.

La formule de calcul est : (Cef initial - Cef projet) X Shab X Coefficient de bonification Coup de Pouce

Caractéristiques du bâtiment données par l'étude énergétique :

* Cef initial : **0,00 kWh/m².an** * Cef projet : **0,00 kWh/m².an** (Consommation conventionnelle en Energie Finale avant et après les travaux de rénovations)

* Cep initial : **0,00 kWh/m².an** * Cep projet : **0,00 kWh/m².an** (Consommation conventionnelle en Energie Primaire avant et après les travaux de rénovations)

- Gain énergétique du projet par rapport à la consommation conventionnelle en énergie primaire avant travaux : 55 %.

- Les émissions de gaz à effet de serre (kgeqCO₂/m²) après rénovation sont inférieures ou égales à la valeur initiale de ces émissions avant travaux.

Travaux réalisés :

- Mise en place d'une isolation thermique en combles perdus
Isolation couvrant au moins 75% de la surface totale isolable
Produit **URSA PULS'R 47 Soufflé**, Marque **URSA**, Référence **URSA PULS'R 47**,
Epaisseur **335 mm**
Résistance thermique **7 m².K/W** évaluée selon la norme NF EN 12664, la norme NF EN 12667 ou la norme NF EN 12939 pour les isolants non réfléchissants.
Certification Acermi **14 / D / 058 / 950**

- installation d'un cache spot, la mise en place d'un pare-vapeur n'est pas requise, mise en place d'un écart au feu du conduit de chaleur, la mise en place d'un contour de trappe n'est pas requise, le coffrage/suspension de la VMC n'est pas requis, la mise en place d'une pige de repérage n'est pas requise

Travaux sous-traités auprès de l'entreprise **TERALIA**, 2 QUAI BLANQUI 94140 ALFORTVILLE, SIRET **79915328300053**, Certificat rge Numéro **E-E168041** attribué le **31/08/2023** valable jusqu'au **20/07/2024**

Main d'œuvre d'une isolation pour comble perdue soufflé	153,00 m ²	56,87 €	8 701,42 €	5,50 %
--	-----------------------	---------	------------	--------

Forfait fourniture d'isolant pour comble perdue soufflé et Mise en œuvre de l'isolant conforme au DTU 45.10

URSA PULS'R 47	153,00 m ²	14,22 €	2 175,36 €	5,50 %
-----------------------	-----------------------	---------	------------	--------

URSA PULS'R 47

- Mise en place d'une pompe à chaleur de type **air/eau, Haute température**.
Le coefficient de performance (COP) est de : **4,55**
L'efficacité énergétique saisonnière est de : **175%** calculée selon le règlement (EU) n°813/2013 de la commission du 2 aout 2013.
La surface chauffée par la PAC est de **150,00 m²**
Marque : **LG**
Réf : **THERMA V Pompe à Chaleur Air-Eau SPLIT 57°C R410A 12 kW Monophasée**

Travaux sous-traités auprès de l'entreprise **TERALIA**, 2 QUAI BLANQUI 94140 ALFORTVILLE, SIRET **79915328300053**, Certificat rge Numéro **QPAC/58140** attribué le **06/11/2022** valable jusqu'au **06/11/2023**

THERMA V Pompe à Chaleur Air-Eau SPLIT 57°C R410A 12 kW Monophasée	1,00 m ²	9 573,46 €	9 573,46 €	5,50 %
---	---------------------	------------	------------	--------

DEVIS 2023-1086 du 19/07/2023

M. Abouzeir Taoufik

Détail	Quantité	P.U HT	Total HT	TVA
--------	----------	--------	----------	-----

Marque : LG
Référence : THERMA V Pompe à Chaleur Air-Eau SPLIT 57°C R410A 12 kW
Monophasée

MODULE HYDRAULIQUE PAC AIR/EAU SPLIT MONOPHASÉ : HN1616.NK3

RENDEMENT ÉNERGÉTIQUE SAISONNIER :

Performances énergétiques :

- Climat moyen, sortie d'eau 35°C :

SCOP : 4,45

Charge thermique nominale : 9

Efficacité saisonnière : 175 %

Classe énergétique (de A+++ à D) : A+++

Conso énergétique annuelle moy. : 4177 kWh

- Climat moyen, sortie d'eau 55°C :

SCOP : 3,32

Charge thermique nominale : 10

Efficacité saisonnière : 130 %

Classe énergétique (de A+++ à D) : A++

Conso énergétique annuelle moy. : 6154 kWh

CARACTÉRISTIQUES UNITÉ INTÉRIEURE

- Plage de départ d'eau :

Chaud °C : 15-57 °C

Froid Radiateur : 6-30 °C

Plancher chauffant : 16-27 °C

- Résistance électrique :

Alimentation Phase / Voltage / Fréquence : 1 / 220-240 / 50 (HN1616.NK3) ØV/Hz

Nombre de résistances électriques : Monophasé 2 EA

Capacité : Monophasé 6

Intensité absorbée Max. : Monophasé 32,0

- Débit d'eau Min./Nom. : 15 / 46 L/min

- Hauteur manométrique dispo : 12 mmCE

- Raccords hydrauliques Entrée / Sortie : Mâle PT 25,4 (1") / Mâle PT 25,4 (1") mm (pouce)

- Raccords frigorifiques Liquide / Gaz : Ø 9,52 (3/8) / Ø 15,88 (5/8)

- Câble de communication UE-UI : 5 x 1,5 mm²

- Dimensions (L x H x P) : 490 x 850 x 315 mm

- Poids net : Monophasé 43 kg

Puissance sonore Chaud Nom. : 44 dBA

Calculée selon le règlement (EU) n° 813/2013 de la commission du 2 aout 2013

GROUPE EXTÉRIEUR HU121.U33 12 kW Monophasée

- Puissance nominale :

Chaud 7°C 35°C / 2°C 35°C / -7°C 35°C : 12,00 / 10,33 / 11,00 KW

Froid 35°C 18°C : 10,40 KW

- Intensité absorbée nominale :

Chaud 7°C 35°C / 2°C 35°C / -7°C 35°C : 2,64 / 2,93 / 3,14 KW

Froid 35°C 18°C : 2,60 KW

- COP Chaud 7°C 35°C / 2°C 35°C / -7°C 35°C : 4,55 / 3,53 / 3,50 KW

- EER Froid 35°C 18°C : 4,00 KW

- Limites de fonctionnement Chaud / Froid Air Min.-Max. : -20-35 / 5-48 °C BH / °C

BS

- Réfrigérant :

Type : R410A

Précharge : 2,300 Kg

Equivalent CO2 du F-GAS t. eq : 4,8 CO2

Complément : 0,040 kg/m

- Compresseur Type / Quantité EA : Rotary / 1

- Raccords frigorifiques :

DEVIS 2023-1086 du 19/07/2023

M. Abouzeir Taoufik

Détail	Quantité	P.U HT	Total HT	TVA
Liquide / Gaz : Ø 9,52 (3/8) / Ø 15,88 (5/8) mm (pouce) Longueur Min./Moy./Max. : 3 / 7,5 / 50 m Dénivelé UE-UI Max. : 30 m - Dimensions (L x H x P) : 950x1380x330 mm - Poids : 94 kg - Puissance sonore Chaud Nom. : 66 dBA - Intensité absorbée Max. : 25,0 A - Alimentation : Phase / Voltage / Fréquence : 1 / 220-240 / 50 øV/Hz Câble d'alimentation électrique** : 3 x 6 mm ² Disjoncteur recommandé : D32A				
DEPOSE DE L'ANCIEN SYSTEME DE CHAUFFAGE	1,00 U	473,93 €	473,93 €	5,50 %
- Dépose de l'ancienne Chaudière et mise en décharge				
FORFAIT POSE ET MISE EN SERVICE D'UNE POMPE A CHALEUR	1,00 U	1 763,03 €	1 763,03 €	5,50 %
- Pose et installation complète d'une pompe à chaleur air/eau - Forfait déplacement et mise en service comprise - Installation du module extérieur - Liaison hydraulique, Liaison frigorifique - Raccord des liaisons a l'existant - Câblage d'alimentation , Câblage connexion électrique - Protection disjoncteur différentiel, Purge des radiateurs - Désembouage du système, Mise en service & Programmation - Contrôle du circuit hydraulique et de son étanchéité - Mise sous pression d'azote, Contrôle de l'étanchéité du circuit frigorifique - Contrôle du circuit électrique (conforme NF C15 100) - Mise en service et contrôle du fonctionnement, Démonstration, complète des différentes fonctions - Mise en place d'un chauffe-eau thermodynamique à accumulation. Type d'installation : Sur air extrait Le COP du materiel installé est de : 3,35 mesuré selon les conditions de la norme EN 16147. Marque : ARISTON Réf : CHAUFFE-EAU THERMODYNAMIQUE ARISTON - NUOS PLUS 250L - 3079053				
Travaux sous-traités auprès de l'entreprise TERALIA , 2 QUAI BLANQUI 94140 ALFORTVILLE, SIRET 79915328300053 , Certificat rge Numéro QPAC/58140 attribué le 06/11/2022 valable jusqu'au 06/11/2023				
CHAUFFE-EAU THERMODYNAMIQUE ARISTON - NUOS PLUS 250L - 3079053	1,00 m ²	3 170,62 €	3 170,62 €	5,50 %
MARQUE : ARISTON - NUOS PLUS 250L - 3079053 - Capacité : 250l - Profil de soutirage : XL - COP à 7°C : 3,35 (Evalué selon la norme EN 16147) - RENDEMENT ENERGETIQUE Eta wh : 138% - Puissance de la résistance (W) : 1500 + 1000 - Température de fonctionnement : -7/+42 - Pression acoustique (dB) : 55 - Hauteur : 1997 mm - Diamètre : 680 mm - Poids à vide : 95 kg - Classe d'efficacité énergétique : A+				
FORFAIT POSE ET MISE EN SERVICE D'UN CHAUFFE-EAU THERMODYNAMIQUE	1,00 U	843,60 €	843,60 €	5,50 %

DEVIS 2023-1086 du 19/07/2023

M. Abouzeir Taoufik

Détail	Quantité	P.U HT	Total HT	TVA
<ul style="list-style-type: none"> - Pose et installation complète d'un chauffe-eau thermodynamiques - Vidange et dépose du ballon existant - Mise en place du chauffe-eau thermodynamique en lieu et place de l'ancien chauffe-eau. - Raccordement sur eau froide et eau chaude du circuit sanitaire existant au moyen de flexibles. - Raccordement sur tuyau de vidange existant. - Raccordement sur ligne(s) électrique(s) existante(s) devant correspondre aux normes en vigueur. - Remplacement du groupe de sécurité. - Remplissage et tests d'étanchéité. - Contrôle du bon fonctionnement. Mise en service et conseils d'utilisation. 				

Termes et conditions CEE

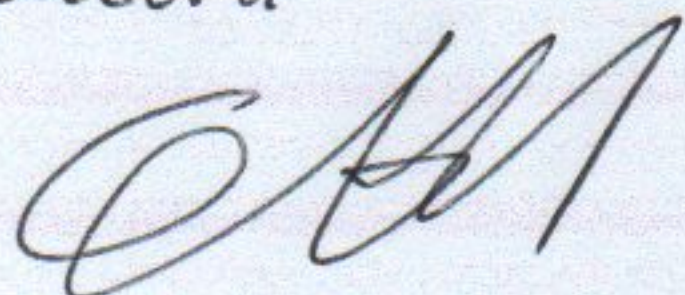
Les travaux ou prestations objet du présent document donneront lieu à une contribution financière de TotalEnergies Electricité et Gaz France (SIREN 442 395 448), versée par TotalEnergies Electricité et Gaz France dans le cadre de son rôle actif et incitatif sous forme de prime, directement ou via son mandataire ECO ENVIRONNEMENT, sous réserve de l'engagement de fournir exclusivement à TotalEnergies Electricité et Gaz France les documents nécessaires à la valorisation des opérations au titre du dispositif des Certificats d'Economies d'Energie et sous réserve de la validation de l'éligibilité du dossier par TotalEnergies Electricité et Gaz France puis par l'autorité administrative compétente. Le montant de cette contribution financière, hors champ d'application de la TVA, est susceptible de varier en fonction des travaux effectivement réalisés et du volume des CEE attribués à l'opération et est estimé à 28 170,00 € (*)

Le client accepte que GROUPE ANR collecte et traite ses données à caractère personnel pour les besoins du dépôt d'un dossier CEE sur le registre EMMY conformément aux dispositions réglementaires en vigueur et qu'il communique ces données à TotalEnergies Electricité et Gaz France à des fins de contrôle de la conformité des opérations réalisées chez le client. TotalEnergies Electricité et Gaz France s'engage à respecter la réglementation française et européenne relative à la protection des données à caractère personnel.

Apposer signature précédée de la mention "Bon pour accord"

Le: 19/07/2023

Bon pour accord



Total H.T	26 701,42 €
Total TVA 5,5%	1 468,58 €
Total TTC	28 170,00 €
Prime CEE *	- 28 170,00 €
Reste à payer	0,00 €

Mode de paiement : Chèque, Virement
* Tva non applicable-Art 267.II.2° du CGI