



ABAFIM



SARL au capital de 50 000 € - 443 658 463 RCS Tarbes
 Carte Professionnelle N° CPI 6501 2016 000 005 955
 délivrée le 17/03/2022 par la CCI de Tarbes et des Hautes Pyrénées
TRANSACTIONS SUR IMMEUBLES & FONDS DE COMMERCE
 16 Avenue de la Marne - 65 000 TARBES - FRANCE
 Garantie Financière : QBE Insurance (Europe) LIMITED
 Cour Défense - Tour A - 110 esplanade du Général de Gaulle - 92931 LA DEFENSE CEDEX

Objet : avenant mandat

Le présent avenant modifie et complète le mandat de vente N°AF26136 en date du 13/01/2024 conféré par Monsieur Philippe PAVIOT et Madame Armelle AMAO pour la vente du bien :

Une maison située 42 route de Lespielle 64350 Simacourbe sur les parcelles section A, N 40, 50 et 565 (superficie totale 2000 m²)

Forme du mandat :

Le mandat initial conserve sa forme

Prix :

Le prix de vente de l'affaire citée en référence, initialement fixé à 228 000 Euros, Honoraires d'agence inclus, soit un prix net vendeur de 206 000 Euros et nos honoraires d'agence de 22 000 Euros, T.V.A. incluse,

est expressément porté à compter de ce jour à 218 000 Euros, Honoraires d'agence inclus, soit un prix net vendeur de 197 000 Euros et nos honoraires d'agence de 21 000 Euros, T.V.A. incluse.

Condition(s) particulière(s) :

Aucune autre modification n'est apportée au dit mandat qui conserve tous ses effets.

Fait en double exemplaire à l'agence de Tarbes, le 24/02/24 dont l'un est remis ce jour au vendeur qui le reconnaît expressément, l'autre restant entre les mains du mandataire.

Le(s) vendeur (s)

« Bon pour avenant au mandat »

Bon pour avenant au mandat

Lignes :
 Mots :
 Chiffres :
 Rayés nuls

Le mandataire Abafim

« Avenant au mandat accepté »

" Avenant au mandat accepté "

