

Benoit BOISDRON

Jean-François DAMBROSIO

7 route des Baronnie

65130 AVEZAC-PRAT-LAHITTE

0628811066

Numéro annonce : **AF26197**

Monsieur,

Suite à la visite de votre bien du **07/03/2024 à 14h30**, nous désirons vous faire part d'une offre d'achat.

En effet par ce courrier nous voudrions vous proposer la somme de **325.000€**.
(Trois cent vingt-cinq milles €).

Votre bien correspond en tout point à nos critères de recherche et nous serions réellement enchantés de pouvoir prendre soin de celui-ci comme vous l'avez fait ces dernières années.

Nous notons tout de mêmes plusieurs détails qui justifient cette négociation de prix dont les portes fenêtres à remplacer par du double vitrage ainsi que les volets des chambres à l'étage.

Concernant notre financement celui-ci est déjà validé avec notre banque et serait donc une formalité avec des délais raccourcis. Ceci nous permettrait de réaliser une vente « rapide ». Nous disposons d'un apport conséquent et une situation financière très saine qui convainc notre établissement bancaire de nous suivre dans le financement de notre future maison.

Nous vous remercions à l'avance de l'attention que vous porterez à cette proposition et espérons que celle-ci saura vous convaincre.

Cette offre sera valide jusqu'au dimanche 10 mars 2024 inclus.

Cordialement,

Fait à AVEZAC-PRAT-LAHITTE

Le 08/03/2024

Benoit BOISDRON



Jean-François Dambrosio

