

Référence du contrôle : 65440-2024-00086
Type de contrôle : Notaire
Date et heure du contrôle : le 19/03/2024 à 11:00
Contrôleur : Christophe GREGORI

Informations générales

A. Demandeur

Nom : Notaire : CARDILHAC
Adresse : Vente : CLAIR-CADEAC
Siret :

B. Adresse de l'immeuble

Adresse : 45 AV ARISTIDE BRIAND
CP : 65000 **Commune :** TARBES
Référence cadastrale : BX22
Coordonnées GPS (Lambert 93) X : 461423.05 Y : 6240507.08

C. Propriétaire

Nom : CLAIR ALAIN EMILE LOUIS
Adresse : 45 AV ARISTIDE BRIAND 65000 TARBES

D. Immeuble

Type d'immeuble : Maison individuelle
Type de résidence : Principale
Surface : 612 m² **Type PFAC :** **Montant de la PFAC :**

E. Raccordement

Type de réseau : Séparatif **Type d'eaux usées :** Domestique

1 Conditions de contrôle

1.1 Contexte

Conditions météorologiques : Temps sec ensoleillé

1.2 Interlocuteur présent

Qualité : Agent immobilier

Nom, prénom : Madame ABAFIM

Adresse (si différente de l'immeuble contrôlé) :

CP : 65000

Commune : TARBES

Tél. :

Mail : sonia@abafim.com

1.3 Si contrôle pour une vente

Notaire : CARDILHAC

Entreprise : NOTAIRE

N° de siret :

Adresse : , CASTELNAU-MAGNOAC

Tél. :

Mail : corinne.morin65023@notaires.fr

1.4 Accessibilité de l'habitation

L'ensemble de la propriété a pu être visité : Oui Non

1.5 Branchement en eau potable

Numéro de compteur :

Type : Adduction publique

Présence d'une alimentation en eau privée (captage, puits, etc.) : Oui Non

2 Eaux usées (équipements)

<i>Équipement</i>	<i>Destination</i>	<i>Commentaire</i>
WC-SDB-CUISINE-BUANDERIE	Eaux usées	

3 Eaux pluviales (équipements)

4 Conclusion

6.1 Schéma de l'installation

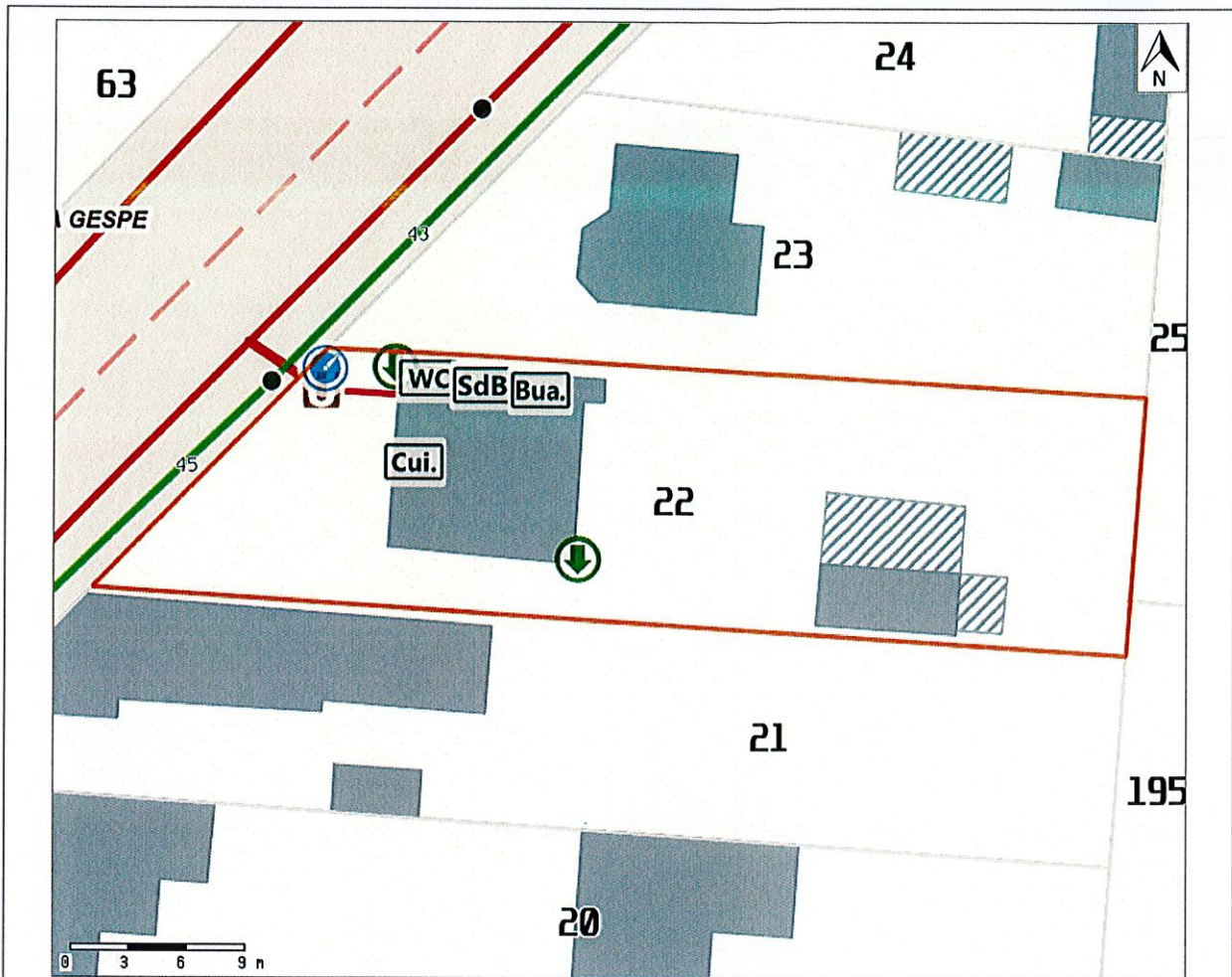


Schéma donné à titre indicatif

Eaux usées

- collecteur gravitaire privé
- collecteur gravitaire public



Siphon disconnecteur

Eaux pluviales



descente de toit

Éléments contextuels

extérieur



compteur d'Adduction d'Eau Potable

intérieur



buanderie



cuisine



salle de bain



WC

4.2 Eaux usées : conformité

Conformité eaux usées : **CONFORME**

Type de non-conformité :

Source de non-conformité :

Remarque :

6.3 Eaux usées : travaux de mise en conformité

Description des travaux :

Délais de réalisation des travaux :

4.4 Eaux pluviales : conformité

Conformité eaux pluviales : **CONFORME**

Type de non-conformité :

Source de non-conformité :

Remarque :

6.5 Eaux pluviales : travaux de mise en conformité

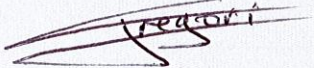
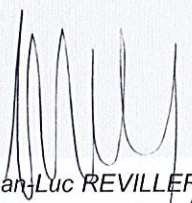
Description des travaux :

Délais de réalisation des travaux :

En cas de travaux à réaliser et une fois les travaux effectués, contacter le Service Assainissement collectif de la La Communauté d'Agglomération Tarbes Lourdes Pyrénées (0646534098 / kevin.lafaurie@agglo-ttp.fr) pour planifier un nouveau contrôle de conformité (gratuit) et mettre à jour le certificat.

NB: Le présent contrôle a été réalisé sur la base de documents et d'informations fournis par le propriétaire (sans prendre en compte d'éventuels éléments non-déclarés)

Fait à Tarbes, le 19/03/2024

<p>LE CONTRÔLEUR</p>  <p>Christophe GREGORI</p>	<p>LE DIRECTEUR</p>  <p>Jean-Luc REVILLER</p>
--	---

* COMMUNAUTE D'AGGLOMERATION
TARBES
LOURDES
PYRENEES
*

5 Photographies

Propriété



Propriété (Vue de la voie publique)



Compteur d'eau potable

Eaux usées

Branchement



Extérieur