

OFFRE D'ACHAT

Je (nous), soussigné(s), **Mr RADOUANI TEST**

Demeurant à l'adresse : dans la ville de () - France

Carte d'identité – Passeport : N°

Reconnai(ssen)t avoir visité le 12/03/2021 à 17h07 par l'intermédiaire de l'agence immobilière **ABAFIM**, le bier
Mandat N°AF22970 ci-après désigné :

En vertu de quoi, il est fait par la présente offre d'achat ferme de ce bien aux conditions suivantes :

- **Prix total honoraires d'agence inclus à la charge de l'acquéreur : 240 000 €**
- **Honoraires d'agence : 24 000 €**
- **Prix net vendeur : 216 000 €**

Le paiement se décomposera de la façon suivante :

- **5,0%** lors de la signature du compromis de vente soit la somme de **10 800 €**
- Le solde lors de la signature de l'acte authentique soit la somme de **228 000 €** *OK*

5% du HTAJ soit 12000€