

**Benoît BOISDRON**

**Jean-François DAMBROSIO**

**7 route des Baronnie**

**65130 AVEZAC-PRAT-LAHITTE**

**0628811066**

**Numéro annonce : AF26197**

**Madame,**

Suite à notre visite de votre bien le **07/03/2024 à 14h30** et après une 1<sup>ère</sup> proposition d'achat, nous désirerions vous faire part d'une **nouvelle offre d'achat revalorisée**.

En effet par ce courrier nous voudrions vous proposer la somme de **342.000€**

(Trois cent quarante-deux milles €). Soit **17.000€ au-dessus de notre 1<sup>ère</sup> offre**.

Comme nous vous avons indiqué lors de notre précédente missive, de notre coté le financement est déjà bouclé avec la banque et disposons d'un bon apport ce qui a facilité la possibilité de réhausser notre offre de manière conséquente.

Nous serions ravis que cette dernière offre vous satisfasse et que nous puissions nous entendre sur ces bases.

Nous vous remercions à l'avance de l'attention que vous porterez à cette lettre et du temps que vous prendrez à y réfléchir.

**Cette offre sera valide jusqu'au lundi 1<sup>er</sup> avril 2024 inclus.**

Cordialement,

**Fait à AVEZAC-PRAT-LAHITTE**

**Le 14/03/2024**

*Benoît Boisdron*



*Jean-François Dambrosio*

